



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ  
PREFEITURA - PREFEITURA**

**MEMORANDO ELETRÔNICO Nº 25/2023 - PREFEITURA (11.02.23.05)  
(Identificador: 202469862)**

**Nº do Protocolo: 23125.009035/2023-06**

**Macapá-AP, 12 de Abril de 2023.**

**Título: Encaminhamento**

**À PROAD**

Senhor Pró-Reitor,

Solicitamos a Vossa Senhoria providências quanto ao aditamento de prazo de vigência de 90 (noventa) dias, a contar do dia 24/04/2023 a 23/07/2023, e o prazo de execução de 120 (cento e vinte) dias, a partir da data de 23/01/2023 a 23/05/2023 ao Contrato Nº 42/2021-UNIFAP, celebrado entre a FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ e a Empresa SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI, cujo objeto é a "contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação dos blocos de Física e Ciências Biológicas, no Campus Universitário Marco Zero do Equador, Município de Macapá - AP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, parte integrante deste contrato", conforme condições estabelecidas nos autos do processo nº 23125.011906/2021-35".

Segue anexo documentos encaminhados pela contratada e o Relatório da Fiscalização Técnica e Gestão com parecer favorável ao aditivo de prazo.

*(Autenticado em 12/04/2023 14:29)*  
CAIRO CARDOSO MADUREIRA  
ASSESSOR ESPECIAL - TITULAR  
Matrícula: 2082250

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.unifap.br/documentos/> informando seu número, ano, tipo, data de emissão e o código de verificação: **496c871f2d**

Copyright 2007 - Núcleo de Tecnologia da Informação (NTI-UNIFAP) - UNIFAP

SIPRICOM EMPREENDIMENTOS  
CNPJ: 14.629.610/0001-63

Obra  
AMPLIAÇÃO DO BLOCO DE BIOLOGIA - 3º aditivo de prazo

Bancos  
SINAPI - 03/2021 -  
Amapá  
ORSE - 03/2021 - Sergipe

B.D.I.  
28,82%

Encargos Sociais  
Desonerado:  
Horista: 82,20%  
Mensalista: 44,01%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS	450 DIAS	480 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	76,45%	4,71%	4,71%	4,71%	4,71%	4,71%										
		69.244,13	52.937,14	3.261,40	3.261,40	3.261,40	3.261,40	3.261,40										
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	100,00%	25,00%	45,00%	30,00%													
		104.377,39	26.094,35	46.969,83	31.313,22													
3	PISO, COBERTURA E FORRO	100,00%			30,00%					30,00%		30,00%		10,00%				
		117.128,11			35.138,43					35.138,43		35.138,43		11.712,81				
4	ALVENARIA E VEDAÇÕES	100,00%		15,00%	25,00%	50,00%	10,00%											
		47.208,85		7.081,33	11.802,21	23.604,43	4.720,89											
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%					20,00%	20,00%	30,00%			30,00%						
		44.851,62					8.970,32	8.970,32	13.455,49			13.455,49						
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%										50,00%	25,00%	25,00%				
		62.202,14										31.101,07	15.550,54	15.550,54				
7	COMBATE A INCÊNDIO	100,00%																100,00%
		1.903,43																1.903,43
8	ESQUADRIAS	100,00%								65,00%	35,00%							
		20.160,68								13.104,44	7.056,24							
9	PINTURA	100,00%																40,00%
		73.848,56																29.539,42
10	EQUIPAMENTOS	100,00%																44.309,14
		36.126,61																36.126,61
11	SERVIÇOS FINAIS	100,00%																7.019,98
		7.019,98																7.019,98
12	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	7,70%	7,70%	7,70%	7,70%	7,70%	7,70%	7,70%	7,70%	7,70%	7,70%	7,70%	7,70%	7,60%			
		182.696,64	14.067,64	14.067,64	14.067,64	14.067,64	14.067,64	14.067,64	14.067,64	14.067,64	14.067,64	14.067,64	14.067,64	14.067,64	13.884,94			
Porcentagem			12,14%	9,31%	12,47%	5,34%	4,05%	3,43%	3,59%	8,13%	8,57%	8,45%	3,86%	3,36%	1,81%	0,25%	3,85%	11,41%
Custo			93.099,13	71.380,19	95.582,90	40.933,46	31.020,25	26.299,36	27.523,13	62.310,52	65.680,44	64.756,61	29.618,18	25.780,45	13.884,94	1.903,43	29.539,42	87.455,73
Porcentagem Acumulado			12,14%	21,45%	33,92%	39,26%	43,3%	46,73%	50,32%	58,45%	67,01%	75,46%	79,32%	82,68%	84,49%	84,74%	88,59%	100,0%
Custo Acumulado			93.099,12	164.479,31	260.062,22	300.995,68	332.015,93	358.315,29	385.838,42	448.148,94	513.829,37	578.585,98	608.204,16	633.984,61	647.869,56	649.772,99	679.312,41	766.768,14

14.629.610/0001-63  
SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI  
Rua: Pedro Souza Silva, nº 151  
B: Jardim Marco Zero - CEP: 68.903-315  
Macapá - AP

SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI  
CNPJ: 14.629.610/0001-63

SIPRICOM EMPREENDIMENTOS  
CNPJ:

Obra:  
AMPLIAÇÃO DOS BLOCOS DE FÍSICA - 3º Aditivo de prazo

Bancos B.D.I.  
SINAPI - 03/2021 - 28,82%  
Amapá  
ORSE - 03/2021 - Sergipe

Encargos Sociais  
Desonerado:  
Horista: 82,20%  
Mensalista: 44,01%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420 DIAS	450 DIAS	480 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%															
		27.810,70	27.810,70															
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	100,00%	30,00%	40,00%	30,00%													
		104.690,64	31.407,19	41.876,26	31.407,19													
3	PISO, COBERTURA E FORRO	100,00%					30,00%		20,00%		30,00%	20,00%						
		116.872,34					35.061,70		23.374,47		35.061,70	23.374,47						
4	ALVENARIA E VEDAÇÕES	100,00%		15,00%			25,00%	25,00%	25,00%	10,00%								
		39.929,29		5.989,39			9.982,32	9.982,32	9.982,32	3.992,93								
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%								20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%				
		39.190,40								7.838,08	7.838,08	7.838,08	7.838,08	7.838,08				
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%										25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
		27.935,44										6.983,86	6.983,86	6.983,86	6.983,86			
7	COMBATE A INCÊNDIO	100,00%																
		1.210,76																
8	ESQUADRIAS	100,00%											30,00%	30,00%	40,00%			
		13.158,03											3.947,41	3.947,41	5.263,21			
9	PINTURA	100,00%														25,00%	25,00%	50,00%
		96.286,73														24.071,68	24.071,68	48.143,37
10	EQUIPAMENTOS	100,00%															50,00%	50,00%
		38.797,44															19.398,72	19.398,72
11	SERVIÇOS FINAIS	100,00%																100,00%
		975,39																975,39
12	PASSARELA	100,00%														25,00%	25,00%	50,00%
		31.854,00														7.963,50	7.963,50	15.927,00
Porcentagem			10,99%	8,89%	5,83%	0,0%	8,36%	1,85%	6,19%	2,2%	7,96%	7,09%	3,48%	3,48%	2,5%	5,95%	9,55%	15,68%
Custo			59.217,89	47.865,65	31.407,19	0,00	45.044,02	9.982,32	33.356,79	11.831,01	42.899,78	38.196,41	18.769,35	18.769,35	13.457,83	32.035,18	51.433,90	84.444,48
Porcentagem Acumulado			10,99%	19,88%	25,71%	25,71%	34,07%	35,92%	42,11%	44,31%	52,27%	59,36%	62,85%	66,33%	68,83%	74,78%	84,32%	100,0%
Custo Acumulado			59.217,89	107.083,54	138.490,73	138.490,73	183.534,75	193.517,08	226.873,87	238.704,88	281.604,66	319.801,07	338.570,41	357.339,76	370.797,60	402.832,78	454.266,68	538.711,16

14.679.610/0001-6  
SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI  
Rua: Pedro Souza Silva, nº 161  
St. Jardim M. Zero - CEP: 68.902-315  
L. Amapá - AP

Setor de Engenharia



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ**

**RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TÉCNICA Nº 93 / 2023 - SECPREF (11.02.23.05.05)**

**Nº do Protocolo: 23125.008965/2023-34**

**Macapá-AP, 11 de Abril de 2023**

Prezado (a) Gestor (a)

A PORTARIA Nº 0385/2022 designou os servidores constantes no anexo para responderem pela Gestão e Fiscalização do Contrato Nº 42/2021-UNIFAP, celebrado entre a FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ e a Empresa SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI, cujo objeto é a "contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação dos blocos de Física e Ciências Biológicas, no Campus Universitário Marco Zero do Equador, Município de Macapá - AP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, parte integrante deste contrato", temos a discorrer e recomendar análise / manifestação da PROAD, PROJU e REITORIA sobre os itens abaixo elencados:

1. Que, considerando o ofício 29/2022 da empresa Sipricom Empreendimentos Eirelli, datada de 15 de dezembro de 2022, que solicitou "*o 3º aditivo de prazo dos serviços referente ao contrato 042/2021-UNIFAP - Contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação dos blocos de física e ciências Biológicas, no campus Universitário Marco Zero do Equador, Município de Macapá-AP, em decorrência do atraso no repasse do 3º boletim de medição*". Essa fiscalização técnica não entende como de sua competência a análise sobre atraso de pagamentos, contudo informamos que em decorrência da tramitação na UNIFAP do Aditivo de Serviço até a devida publicação houve um lapso temporal, nesse aditivo de serviços foram quantificados os serviços omissos na planilha orçamentária do Contrato nº 42/2021, além de serviços qualitativos em função do objeto se tratar de uma ampliação da edificação. Assim recomendamos a adição de 90 dias corridos ao Contrato nº 042/2021 para o prazo de vigência e para 120 dias corridos ao prazo de execução. Prorrogando o prazo de vigência do contrato de 24/04/2023 a 23/07/2023 e o prazo de execução da obra para vigorar no período de 23/01/2023 a 23/05/2023;
2. Que, solicitamos em tempo hábil a Administração Superior providências a respeito do aditivo em questão, com parâmetros legais no inciso IV do parágrafo 1º do artigo 57 da Lei 8666/93. Contudo, entendemos tecnicamente, que a deliberação deste aditivo de prazo ultrapassa a competência somente da fiscalização técnica, na adoção das medidas convenientes a Administração Pública, pois é preciso os critérios de oportunidade a vantagem econômica para Administração Pública;
3. Considerando, a vantagem econômica para UNIFAP, o fator relevante é que o contrato já possui disponibilidade orçamentária, um novo processo licitatório para conclusão do objeto, além do tempo que o setor demandante ficaria sem objeto, poderia ocasionar na perda de recurso para Universidade Federal do Amapá - UNIFAP, em um panorama nacional de restrições orçamentárias, podendo a nova licitação está submissa a análise de disponibilidade orçamentária. Na oportunidade, ainda considerando a vantagem econômica para UNIFAP, aplicaremos como exemplo, para fins de demonstração técnica de vantagem econômica para Administração Pública, o item 10.2, "AR

- CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 36.000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA C - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/FIO” da planilha orçamentária de Ampliação do Bloco de Biologia, sendo o segundo item na curva ABC, informamos que na Planilha de Referência apresentada durante o pleito licitatório, que gerou o Contrato nº 042/2021, o valor foi de R\$ 6.040,86, e a licitante (empresa Sipricom Empreendimentos Eirelli) ofertou o valor de R\$ 4.955,47 no item 10.2, entretanto, se o Contrato nº 042/2021 - UNIFAP não for aditado, será necessário uma atualização de preços para uma nova licitação, assim sendo o preço atual do item em questão, conforme Tabela Sinapi 02/2023 de Insumos, está em R\$ 7.333,09, sendo um aumento no insumo em 32,42% em consideração ao valor que UNIFAP vai custear no item se manter o Contrato nº 042/2021, esclarecendo ainda que o demonstrativo acima não houve incidência de BDI (Benefícios e Despesas Indiretas);
4. Que, a empresa apresentou o cronograma físico-financeiro atualizado no pleito deste Termo Aditivo de Prazo.

Sem mais o que relatar, salvo o melhor juízo, concluímos e encaminhamos o presente relatório para manifestação da Gestão do Contrato nº 42/2021 e demais setores competentes.

*(Assinado digitalmente em 11/04/2023 23:29 )*  
CAIRO CARDOSO MADUREIRA  
ARQUITETO E URBANISTA  
Matricula: 2082250

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.unifap.br/documentos/> informando seu número, ano, tipo, data de emissão e o código de verificação: **9fd2394e37**



OFÍCIO 09/2023

À

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ – UNIFAP

Assessoria Especial e Arquitetura  
Ao Sr. Cairo Cardoso Madureira

**Referente: (Contrato N° 42/2021-UNIFAP)**

**Processo: 23125.011906/2021-35**

A empresa Sipricom Empreendimentos Eirelli, inscrita no CNPJ: 14.629.610/0001-63, estabelecida na Rua Pedro Souza Silva, 161, Jardim Marco Zero, Cep: 68.903-315 – Macapá-AP, vem respeitosamente solicitar o **3º aditivo de prazo** dos serviços referente ao contrato 042/2021-UNIFAP – **Contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação dos blocos de física e ciências Biológicas, no campus Universitário Marco Zero do Equador, Município de Macapá-AP**, em decorrência do atraso no repasse do 3º boletim de medição.

Colocamo-nos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente

Macapá, 20 de março de 2023.

  
14.629.610/0001-63  
SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI  
Rua: Pedro Souza Silva, nº 161  
B: Jardim M. Zero - CEP: 68.903-315  
L Macapá - AP J

CNPJ 14.629.610/0001-63  
Rua Pedro Souza Silva, 161 - Jardim Marco Zero  
Telefones (96) 3244-1336 / (96) 99101-1429  
E-mail: sipricom@hotmail.com