



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
PREFEITURA - PREFEITURA**

**MEMORANDO ELETRÔNICO Nº 61/2022 - PREFEITURA (11.02.23.05)
(Identificador: 202361868)**

Nº do Protocolo: 23125.025779/2022-75

Macapá-AP, 26 de Setembro de 2022.

PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO - PROAD

Título: Solicitação de aditivo de serviços - Contrato Nº042/2021-UNIFAP

À PROAD

Senhor Pró-Reitor,

Solicitamos a Vossa Senhoria Aditivo de serviços ao contrato Nº 42/2021 – UNIFAP, cujo objeto é a "Contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação dos blocos de Física e Ciências Biológicas, no Campus Universitário Marco Zero do Equador, Município de Macapá - AP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, parte integrante deste contrato, conforme condições estabelecidas nos autos do processo nº 23125.011906/2021-35", sendo o valor a ser aditado de R\$ 249.125,71 (duzentos e quarenta e nove mil e cento e vinte e cinco reais e setenta e um centavos) representando 23,40% a respeito do percentual de alteração do contrato nº 42/2021, conforme descrito no referido parecer, havendo necessidade de reforçar ao empenho. Em caso de aprovação do presente aditivo, o contrato passará de R\$ 1.064.718,45 (um milhão sessenta e quatro mil setecentos e dezoito reais e quarenta e cinco centavos) para R\$ 1.313.844,16 (um milhão trezentos e treze mil oitocentos e quarenta e quatro reais e dezesseis centavos).

Seguem anexos o Ofício e demais anexos encaminhados pela contratada e o Relatório de Fiscalização Técnica e gestão do contrato favoráveis ao aditivo.

Sem mais o que relatar, salvo o melhor juízo, concluímos e encaminhamos o presente para apreciação da Reitoria, PROAD, Departamento Jurídico e DICONT.

(Autenticado em 26/09/2022 21:00)
CAIRO CARDOSO MADUREIRA
ASSESSOR ESPECIAL - TITULAR
Matrícula: 2082250

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.unifap.br/documentos/> informando seu número, ano, tipo, data de emissão e o código de verificação: **fb17d9e13a**



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ**

**RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TÉCNICA Nº 227 / 2022 - SECPREF
(11.02.23.05.05)**

Nº do Protocolo: 23125.025656/2022-98

Macapá-AP, 23 de Setembro de 2022

PARECER TÉCNICO

A PORTARIA Nº 0385/2022 designou os servidores constantes em anexo para responderem pela Gestão e Fiscalização do Contrato Nº 42/2021-UNIFAP, celebrado entre a FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ e a Empresa SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI, cujo objeto é a "contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação dos blocos de Física e Ciências Biológicas, no Campus Universitário Marco Zero do Equador, Município de Macapá - AP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, parte integrante deste contrato", temos a discorrer e solicitar análise jurídico e dos demais setores competentes sobre os itens abaixo elencados:

1. Considerando o Contrato nº 014/2020 e o ofício nº 32/2022 da empresa SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI, solicitamos o parecer jurídico relacionado à viabilidade econômica, se for o caso, além da análise dos critérios de oportunidade e economicidade para Administração Pública, se for o caso, e aos limites de acréscimos ou supressões, previstos no parágrafo 1º do artigo 65 da lei nº 8666/1993 e o enquadramento legal do mesmo, pois entendemos tecnicamente que os itens acrescidos na Planilha de aditivos de serviços, em anexo, possuem parâmetro legal no inciso I, das alíneas "a" e "b", do art. 65 da lei nº 8666/1993;

2. Que, após conferência da fiscalização se identificou a necessidade técnica de acréscimo dos itens (serviços existentes em planilha de referência e serviços novos) 1.5, 3.1.5, 9.2, 9.3, 9.7, 9.8, 12.1 na planilha orçamentária de serviços referentes à execução do Bloco Ciências Biológicas, e na planilha orçamentária de serviços referentes ao Bloco de Física se identificou a necessidade técnica de acréscimo dos itens (serviços existentes em planilha de referência e serviços novos) 3.1.5, 9.1, 9.2, 9.6, 9.7, 9.8 e 12, para melhor adequação técnica construtiva da edificação e compatibilizando da área ampliada com a área existente, no intuito também de garantir qualitativamente a execução do objeto. Assim sendo, para os serviços e insumos novos não previstos em planilha vencedora no certame, foram adotados valores constantes em tabela SINAPI de março de 2021, sem desoneração, e aplicado o desconto (conforme parâmetros legais) ofertado pela empresa vencedora durante a licitação, desconto este de 12,28% conforme planilha em anexo, além de composições;

3. A seguir informamos os itens acrescidos da planilha de aditivo do contrato em manchete:

Dos Acréscimos para o Bloco de Ciências Biológicas:

1.5 - LIMPEZA PERMANENTE DE OBRA, COM RETIRADA DE ENTULHO;

3.1.5 - PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM.
AF_09/2020;

9.2 - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014;

9.3 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014;

9.7 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014;

9.8 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO);

12.1 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL - OBRAS PEQUENAS.

Dos Acréscimos para o Bloco de Física:

3.1.5 - PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020;

9.1 - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014;

9.2 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014;

9.6 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014;

9.7 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO);

9.8 - APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014;

12 - PASSARELA PADRÃO UNIFAP.

4. Ressaltamos que o novo cronograma físico e financeiro, a planilha de aditivos e a tabela de composições, para serviços acrescidos a planilha do contrato N° 42/2021 - UNIFAP seguem anexos a este relatório;

Com base no exposto neste parecer e na Planilha de Aditivo de Serviços (anexa), não há valor de supressão na planilha de aditivo de serviços, em seguida, o valor do acréscimo é de R\$ 249.125,71 (duzentos e quarenta e nove mil e cento e vinte e cinco reais e setenta e um centavos) representando 23,40% a respeito do percentual de alteração do contrato n° 42/2021. Ressalvamos a necessidade do subsídio jurídico, mesmo considerando o percentual de alteração abaixo do limite legal máximo de 25%. Destarte, encaminhamos o aditamento dos serviços aqui considerados, para análise também dos demais setores competentes, assim como à manifestação e aprovação da Gestão do Contrato n° 042/2020, PROAD e REITORIA.

Salvo o melhor juízo, subscrevemo-nos, respeitosamente.

(Assinado digitalmente em 23/09/2022 21:39)
CAIRO CARDOSO MADUREIRA
ARQUITETO E URBANISTA
Matrícula: 2082250

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.unifap.br/documentos/> informando seu número, ano, tipo, data de emissão e o código de verificação: **d61d760480**



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ**

RELATÓRIO DE GESTÃO Nº 13 / 2022 - PREFEITURA (11.02.23.05)

Nº do Protocolo: 23125.025709/2022-25

Macapá-AP, 26 de Setembro de 2022

Relatório de Gestão do Contrato 42/2021-UNIFAP

Referente ao contrato nº 42/2021-UNIFAP, que tem como objeto a Contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação dos blocos de Física e Ciências Biológicas, no Campus Universitário Marco Zero do Equador, Município de Macapá - AP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, parte integrante deste contrato, conforme condições estabelecidas nos autos do processo nº 23125.011906/2021-35, e a respeito da solicitação da empresa SIPRICOM Empreendimentos EIRELI encaminhada através do ofício nº 32/2022, com base no Parecer da fiscalização técnica do referido contrato, manifesto-me favorável ao aditivo de serviços no valor de R\$ 249.125,71 (duzentos e quarenta e nove mil e cento e vinte e cinco reais e setenta e um centavos) representando 23,40% a respeito do percentual de alteração do contrato nº 42/2021, conforme descrito no referido parecer nº 23125.025656/2022-98.

(Assinado digitalmente em 26/09/2022 16:28)
RAIMUNDO BRAZAO DO ROSARIO
ARQUITETO E URBANISTA
Matrícula: 2001390

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.unifap.br/documentos/> informando seu número, ano, tipo, data de emissão e o código de verificação: **079ac2f6c4**



OFÍCIO 32/2022

À

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ – UNIFAP

Assessoria Especial e Arquitetura
Ao Sr. Cairo Cardoso Madureira

**Referente: (Contrato Nº 42/2021-UNIFAP)
Processo: 23125.011906/2021-35**

A empresa Sipricom Empreendimentos Eirelli, inscrita no CNPJ: 14.629.610/0001-63, estabelecida na Rua Pedro Sousa Silva, 161, Jardim Marco Zero, Cep: 68.903-315 – Macapá-AP, vem respeitosamente solicitar o **1º ADITAMENTO DE SERVIÇOS** referente ao contrato 042/2021-UNIFAP – **Contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação dos blocos de física e ciências Biológicas, no campus Universitário Marco Zero do Equador, Município de Macapá-AP.**

Encaminhamos solicitação de aditivo de serviços para os prédios **de física e ciências Biológicas**, conforme demonstra a planilha em anexo.

Colocamo-nos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente

Macapá, 12 setembro de 2022.



14.629.610/0001-63
SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI
Rua: Pedro Souza Silva, nº 161
B: Jardim M. Zero - CEP: 68.903-315
Macapá - AP

CNPJ 14.629.610/0001-63
Rua Pedro Souza Silva, 161 - Jardim Marco Zero
Telefones (96) 3244-1336 / (96) 99101-1429
E-mail: sipricom@hotmail.com

VALOR A SER SUPRIMIDO		0,00		
PREÇO TOTAL GERAL ATUALIZADO APÓS SUPRESSÃO		1.064.718,45		
PERCENTUAL DE SUPRESSÃO		0,00%		
VALOR A SER ACRESCIDO			249.125,71	
PREÇO TOTAL GERAL ATUALIZADO APÓS ACRÉSCIMO			1.313.844,16	
PERCENTUAL DE ACRÉSCIMO			23,40%	

FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ - UNIFAP PRO-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA		IDENTIFICAÇÃO DO CONTRATO				Planilha de Aditivo de Serviços											
CONTRATO: 042/2021		Valor atual do contrato:		R\$ 1.064.718,45		Objeto: Contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação dos blocos de Física e Ciências Biológicas, no Campus Universitário Marco Zero do Equador. Município de Macapá-AP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, parte integrante deste contrato, conforme condições estabelecidas nos autos do processo nº23125.011906/2021-35						Empresa: SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELLI CNPJ: 14.629.610/0001-63					
PORTARIA Nº 0303/2020		Valor aditivo:		R\$ 249.125,71													
B.D.I. SERV. 28,82%		Valor inicial do contrato:		R\$ 1.064.718,45		SUPRESSÃO						ADIÇÃO					
B.D.I. EQUIP. 16,32%		Processo:		23125.033391/2019-56													
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	RS TOTAL	SUPRESSÃO				ADIÇÃO				PLANILHA FINAL			Local do levantamento
						QTE	VALOR UNIT. (RS)	VALOR UNIT. C/ BDI	R\$ TOTAL	QTE	VALOR UNIT. (RS)	VALOR UNIT. C/ BDI	R\$ TOTAL	QTE	VALOR UNIT. C/ BDI	RS TOTAL	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				27.810,70												
1.1	LICENÇAS, TAXAS E EMOLUMENTOS (ALVARÁ DE CONST., CORPO BOMBE, CREVA-CAU) - AMPLIAÇÕES 2020	UND	1	814,37	814,37												
1.2	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	6	330,69	1.984,14												
1.3	TAPUME COM TELHA METÁLICA AF_05/2018	m²	248,8	86,03	21.404,26												
1.4	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO AF_05/2018	m²	442,45	1,57	694,64												
1.5	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	66,62	43,73	2.913,29												
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS				104.690,64												
2.1	SAPATAS				11.800,68												
2.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_10/2021	m³	23,58	61,91	1.459,83												
2.1.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	35,82	115,59	4.140,43												
2.1.3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_08/2017	KG	144,89	12,58	1.822,71												
2.1.4	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	m³	7,06	454,52	3.208,91												
2.1.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMAOS	m²	35,82	32,63	1.168,80												
2.2	CINTAMENTO				13.120,45												
2.2.1	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) -	m³	4,74	454,52	2.154,42												
2.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME,	m²	77	57,69	4.442,13												
2.2.3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM	KG	81,8	15,03	1.229,45												
2.2.4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8	KG	135,75	12,58	1.707,73												
2.2.5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10	KG	68,85	11,14	766,98												
2.2.6	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5	KG	32,93	9,33	307,23												
2.2.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMAOS	m²	77	32,63	2.512,51												
2.3	ALVENARIA DE EMBASAMENTO				4.737,81												
2.3.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA DE	m²	4,74	564,41	2.675,30												
2.3.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMAOS	m²	63,2	32,63	2.062,21												
2.4	PILARES				18.886,25												
2.4.1	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	m³	4,47	454,52	2.031,70												
2.4.2	ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE	KG	93,13	15,08	1.404,40												
2.4.3	ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE	KG	423,69	11,10	4.702,95												
2.4.4	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COM EMULSÃO RESINADA, E = 17 MM. AF_06/2020	m²	74,55	133,43	9.947,20												
2.5	VIGAS E FORROS				35.224,39												
2.5.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	180,64	15,08	2.724,05												
2.5.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	55,56	13,79	766,17												
2.5.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	252,41	12,59	3.177,84												
2.5.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	67,98	11,10	754,57												
2.5.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO	KG	818,72	8,59	7.032,80												
2.5.6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO	m²	170,46	92,11	15.701,07												
2.5.7	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) -	m³	11,15	454,52	5.067,89												
2.6	LAGES				21.721,36												
2.6.1	LAJE PRE-MOLDADA PIPISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATÉ 3,50ME=8CM,	m²	199,7	108,77	21.721,36												
3	PISO, COBERTURA E FORRO				92.330,37												
3.1	PISO				32.807,16												
3.1.1	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERIORS.	m²	234,47	41,67	9.770,36												
3.1.2	CONTRAPISO ACUSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA),	m²	234,47	76,78	18.002,60												
3.1.3	ARGILA OU BARRO PARA TERRELA/TERRELO (COM TRANSPORTE ATÉ 10 KM)	m³	128,95	31,34	4.041,29												
3.1.4	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRÇO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE	m²	128,95	7,70	992,91												
3.1.5	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020					234,47				81,26			104,67				SINAPI 03/2021 - 101747
3.2	COBERTURA				56.883,68												
3.2.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS.	m²	406,76	45,13	18.357,07												
3.2.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOUREIRA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 12 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO CIMENTO. AF_07/2019	UN	8	2.151,04	17.208,32												
3.2.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS	m²	406,76	52,41	21.318,29												
3.3	FORRO				2.639,53												
3.3.1	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS.	m²	46,17	57,17	2.639,53												
4	ALVENARIA DE VEDAÇÕES				39.829,29												
4.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE	m²	195,3	76,33	14.907,24												
4.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO.	M	47,7	69,21	3.253,61												
4.5	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA.	m²	675,2	32,24	21.788,44												
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				39.190,40												
5.1	ESGOTO				3.116,83												
5.1.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC.	M	2,2	45,55	100,21												
5.1.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC.	M	2,5	68,80	172,00												
5.1.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N.	M	21	53,55	1.124,55												
5.1.4	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOLOS	UN	3	553,99	1.661,97												
5.1.5	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E	UN	2	29,10	58,20												
5.2	ÁGUA FRIA				907,15												
5.2.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE	M	24,5	35,15	861,17												
5.2.2	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO	UN	2	22,99	45,98												
6	LOUÇAS, METAIS E BANCADAS				17.599,63												
6.1	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO	UN	2	337,59	675,18												
6.2	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO -	UN	2	90,70	181,40												
6.3	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	30,89	61,78												
6.4	BANCADA EM MARMORE POLIDO, CINZA OU BRANCO, E=3CM -	m²	31,29	531,84	16.641,27												
6.5	PREVENÇÕES				17.806,69												
6.5.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	m³	16,75	61,91	1.036,69												
6.5.2	CONCRETO CICLÓPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANÇAMENTO	m³	8,96	444,62	3.992,68												
6.5.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE	m²	59,88	77,40	4.634,71												
6.5.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL.	m²	136,52	36,09	4.927,00												
6.5.5	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE	m²	136,52	2,13	290,78												
6.5.6	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS.	m²	136,52	13,68	1.867												



FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ

Pró-Reitoria de Administração

Assessoria Especial de Engenharia e Arquitetura

COMPOSIÇÃO DA PASSARELA PADRÃO UNIFAP

DISCRIMINAÇÃO	UN	COEF.	V. UNIT.	VALOR	SINAPI Ref 03/2021	OBS:
Passarela coberta com iluminação - m						
Sapata corrida em concreto ciclopico 15MPa 3U% pedra-de-mão (rachão)						03 31
Escavação manual de valas 20x30cm - solo 1a cat	m³	0,1200	M.O. servente	0,00		02 31
Cimento CII 32MPa	kg	23,5200	0,79	18,58	1379	
Areia média lavada	m³	0,0775	110,00	8,53	370	
Seixo rolado	m³	0,0702	75,15	5,28	4734	
Pedra-de-mão (rachão)	m³	0,0480	54,92	2,64	4730	
Chapisco e=2cm traço 1:3 - lateral do baldrame						
Areia grossa	m³	0,0744	100,00	7,44	367	
Cimento CII 32MPa	kg	32,3466	0,79	25,55	1379	
Blocos - concreto 20MPa						
Cimento CII 32MPa	kg	36,7275	0,79	29,01	1379	03 31
Areia média lavada	m³	0,1081	110,00	11,90	370	
Seixo rolado	m³	0,1003	75,15	7,54	4734	
Aço CA-50 (armadura)						
Vergalhão 8mm (5/16") p/ pilares	kg	1,2630	7,27	9,18	33	03 21
Aço CA-60 (estribos)						
Baldrame - concreto 20MPa						
Cimento CII 32MPa	kg	36,7275	0,79	29,01	1379	03 31
Areia média lavada	m³	0,1081	110,00	11,90	370	
Seixo rolado	m³	0,1003	75,15	7,54	4734	
Aço CA-50 (armadura)						
Vergalhão 8mm (5/16") p/ pilares	kg	1,3020	7,27	9,47	33	03 21
Aço CA-60 (estribos)						
Aterro compactado (camadas 20cm)	m³	0,8800	52,21	45,94	6077	
Baldrame - Forma em comp. resinado 12mm reap. 3x						
compensado resinado (1,10x2,20m)	m	2,5005	51,61	129,05	1355	03 11
Prego 17x21	kg	0,1340	17,57	2,35	5068	
Prego 17x27	kg	0,2000	17,90	3,58	5069	
Prego 15x15	kg	0,1000	19,45	1,95	20247	
Sarrafo 1 x 3"	m	5,4951	22,29	122,49	4505	
Pontaleta 3" x 3"	m	3,9968	9,49	37,93	4491	
Tábua 1" x 8"	m	0,3461	11,30	3,91	6193	
Tábua 1" x 6"	m	0,3341	6,77	2,26	6194	
Pilares - concreto 20MPa (apenas abaixo do piso pronto)						
Cimento CII 32MPa	kg	10,8661	0,79	8,58	1379	03 31
Areia média lavada	m³	0,0320	110,00	3,52	370	
Seixo rolado	m³	0,0297	75,15	2,23	4734	
Aço CA-50 (armadura)						
Vergalhão 8mm (1/4") p/ pilares	kg	1,3020	7,27	9,47	33	03 21
Aço CA-60 (estribos)						
Pilares - Forma em comp. resinado 12mm reap. 3x (apenas abaixo do piso pronto)						
compensado resinado	m	0,2367	51,61	12,22	1355	03 11
Prego 17x21	kg	0,1340	17,57	2,35	5068	
Prego 17x27	kg	0,2000	17,90	3,58	5069	
Prego 15x15	kg	0,1000	19,45	1,95	20247	
Sarrafo 1 x 3"	m	5,4951	22,29	122,49	4505	
Pontaleta 3" x 3"	m	3,9968	9,49	37,93	4491	
Tábua 1" x 8"	m	0,3461	11,30	3,91	6193	
Tábua 1" x 6"	m	0,3341	6,77	2,26	6194	

Porticos - concreto 20MPa (pilares apenas acima do piso pronto)						03 31
Cimento CII 32MPa	kg	15,1039	0,79	11,93	1379	
Areia média lavada	m³	0,0445	110,00	4,89	370	
Seixo rolado	m³	0,0413	75,15	3,10	4734	
Aço CA-50 (armadura)						
Vergalhão 8mm (5/16") p/ pilares	kg	6,1196	7,27	44,49	33	03 21
Vergalhão 10mm (3/8") p/ vigas	kg	2,9829	6,89	20,55	34	03 21
Aço CA-60 (estribos)						
Porticos - Forma em comp. resinado 12mm reap. 3x (pilares apenas acima do piso pronto)						03 11
compensado resinado	m²	1,5343	51,61	79,19	1355	
Prego 17x21	kg	0,0822	17,57	1,44	5068	
Prego 17x27	kg	0,1227	17,90	2,20	5069	
Prego 15x15	kg	0,0614	19,45	1,19	20247	
Sarrafo 1 x 3"	m	3,3719	22,29	75,16	4505	
Pontaleta 3" x 3"	m	2,4525	9,49	23,27	4491	
Tábua 1" x 8"	m	0,2124	11,30	2,40	6193	
Tábua 1" x 6"	m	0,2050	6,77	1,39	6194	
Pilares e Vigas - reboco traço 1:4 e=2cm (apenas acima do piso pronto)						
Cimento CII 32MPa	kg	8,1187	0,79	6,41	1379	
Areia média lavada	m³	0,0339	110,00	3,73	370	
Pilares e Vigas - acrílica (apenas acima do piso pronto)						
Tinta acrílica	l	0,2946	21,91	6,45	7356	
Lixa	und	0,2946	0,47	0,14	3767	
Cobertura em telha plan						
Telha de barro / cerâmica	und	89,9600	1,34	120,55	7175	
Cumeeira tipo plan encaixada (3/m)	und	3,0000	3,06	9,18	7181	
Madeiramento cobertura tipo angelim	m	2,0000	151,46	302,92		COMPOSIÇÃO ORSE - 9903
Pintura em verniz sintético brilhante, 03 demãos	l	3,2931	23,57	77,62	10481	
Estribo c/ parafuso em chapa de ferro fundido de 2" x 3/16" x 35cm seco "u" para madeiramento de telhado	kg	0,3600	23,57	8,49	21142	
piso em concreto	m²	2,0000	92,64	185,28	101747	
Piso tátil						09
Piso tátil	m²	0,0400	135,13	5,41	101094	
Cimento CII 32MPa	kg	0,1018	0,79	0,08	1379	
Areia média lavada	m³	0,0005	110,00	0,06	370	
Instalações elétricas - Iluminação						
Eletroduto rígido, PVC, DN 32mm	m	1,3500	13,18	17,79	91872	
Fixação da tubulação em PVC, na horizontal, com abraçadeira metálica rígida tipo D	un	0,6667	2,46	1,64	91171	
Caixa retangular 4x2, alta	un	0,3333	20,43	6,81	91939	
Fixação utilizando parafuso e bucha de nylon	un	0,6667	2,97	1,98	95541	
Cabo de cobre flexível isolado de 1,5mm², anti-chama	m	4,0500	2,32	9,40	91924	
Luminária tipo calha, de sobrepor, com lampada tubular LED de 9W	un	0,3333	44,78	14,93	100909	
Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa, 1000W	un	0,0167	25,74	0,43	101632	
MATERIAL				1.794,00		
Servente	h	19,53	9,88	192,93	6111	
Pedreiro	h	7,87	14,18	111,54	4750	
Carpinteiro	h	2,67	14,18	37,84	1213	
Ajudante de carpinteiro	h	0,67	11,16	7,44	6117	
Armador	h	0,42	14,18	5,88	378	
Ajudante de armador	h	0,42	9,88	4,10	6114	
Eletricista	h	0,42	16,47	6,92	2436	
Ajudante eletricista	h	0,42	11,57	4,86	247	
MÃO DE OBRA				371,52		
ENCARGOS SOCIAIS P/ HORISTA (115,79%)				430,18		
TOTAL GERAL				2.595,69		



Obra
AMPLIAÇÃO DO BLOCO DE BIOLOGIA

Bancos
SINAPI - 03/2021 -
Amapá
ORSE - 03/2021 -
Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 82,20%
Mensalista: 44,01%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	76,45%	4,71%	4,71%	4,71%	4,71%	4,71%			
		69.244,13	52.937,14	3.261,40	3.261,40	3.261,40	3.261,40	3.261,40			
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	100,00%	25,00%	45,00%	30,00%						
		104.377,39	26.094,35	46.969,83	31.313,22						
3	PISO, COBERTURA E FORRO	100,00%			30,00%				40,00%	30,00%	
		117.128,11			35.138,43				46.851,24	35.138,43	
4	ALVENARIA E VEDAÇÕES	100,00%		15,00%	25,00%	50,00%	10,00%				
		47.208,85		7.081,33	11.802,21	23.604,43	4.720,89				
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%					20,00%	20,00%	60,00%		
		44.851,62					8.970,32	8.970,32	26.910,97		
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%							15,00%	35,00%	50,00%
		62.202,14							9.330,32	21.770,75	31.101,07
7	COMBATE A INCÊNDIO	100,00%									100,00%
		1.903,43									1.903,43
8	ESQUADRIAS	100,00%								65,00%	35,00%
		20.160,68								13.104,44	7.056,24
9	PINTURA	100,00%								60,00%	40,00%
		73.848,56								44.309,14	29.539,42
10	EQUIPAMENTOS	100,00%									100,00%
		36.126,61									36.126,61
11	SERVIÇOS FINAIS	100,00%									100,00%
		7.019,98									7.019,98
12	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%	11,12%
		182.696,64	20.297,60	20.297,60	20.297,60	20.297,60	20.297,60	20.297,60	20.297,60	20.297,60	20.315,87
Porcentagem			12,95%	10,12%	13,28%	6,15%	4,86%	4,24%	13,48%	17,56%	17,35%
Custo			99.329,08	77.610,15	101.812,86	47.163,42	37.250,20	32.529,32	103.390,13	134.620,36	133.062,62
Porcentagem Acumulado			12,95%	23,08%	36,35%	42,51%	47,36%	51,61%	65,09%	82,65%	100,0%
Custo Acumulado			99.329,08	176.939,22	278.752,08	325.915,50	363.165,71	395.695,03	499.085,16	633.705,52	766.768,14

14.629.610/0001-63
SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI
Rua: Pedro Souza Silva, nº 161
B: Jardim M. Zero - CEP: 68.993-315
Macapá - AP

SIPRICOM EMPREENDIMENTOS
CNPJ:



Obra
Orçamento enviado por Neyluan Sabricio Cordeiro Silva
<neyluancordeiro@icloud.com> - AMPLIAÇÃO DOS BLOCOS DE FÍSICA-
ADDSERVNORC

Bancos
SINAPI - 03/2021 -
Amapá
ORSE - 03/2021 -
Sergipe

B.D.I.
28,82%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 82,20%
Mensalista: 44,01%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%								
		27.810,70	27.810,70								
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	100,00%	30,00%	40,00%	30,00%						
		104.690,64	31.407,19	41.876,26	31.407,19						
3	PISO, COBERTURA E FORRO	100,00%					30,00%	10,00%	20,00%	30,00%	10,00%
		116.872,34					35.061,70	11.687,23	23.374,47	35.061,70	11.687,23
4	ALVENARIA E VEDAÇÕES	100,00%		15,00%			25,00%	25,00%	25,00%	10,00%	
		39.929,29		5.989,39			9.982,32	9.982,32	9.982,32	3.992,93	
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%				20,00%	20,00%	60,00%			
		39.190,40				7.838,08	7.838,08	23.514,24			
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%							15,00%	40,00%	45,00%
		27.935,44							4.190,32	11.174,18	12.570,95
7	COMBATE A INCÊNDIO	100,00%									100,00%
		1.210,76									1.210,76
8	ESQUADRIAS	100,00%								60,00%	40,00%
		13.158,03								7.894,82	5.263,21
9	PINTURA	100,00%								50,00%	50,00%
		96.286,73								48.143,37	48.143,37
10	EQUIPAMENTOS	100,00%									100,00%
		38.797,44									38.797,44
11	SERVIÇOS FINAIS	100,00%									100,00%
		975,39									975,39
12	PASSARELA	100,00%								50,00%	50,00%
		31.854,00								15.927,00	15.927,00
Porcentagem			10,99%	8,89%	5,83%	1,45%	9,82%	8,39%	6,97%	22,68%	24,98%
Custo			59.217,89	47.865,65	31.407,19	7.838,08	52.882,10	45.183,80	37.547,11	122.193,99	134.575,35
Porcentagem Acumulado			10,99%	19,88%	25,71%	27,16%	36,98%	45,37%	52,34%	75,02%	100,0%
Custo Acumulado			59.217,89	107.083,54	138.490,73	146.328,81	199.210,91	244.394,71	281.941,82	404.135,81	538.711,16

14.679.610/0001-5
SIPRICOM EMPREENDIMENTOS EIRELI
Rua: Pedro Souza Silva, nº 151
B. Jardim Al. Zero - CEP: 68.993-315
Macapá - AP

Setor de Engenharia