



DIVISÃO DE MANUTENÇÃO - DIMANUT <dimanut@unifap.br>

Cotação de preços - Arqplan Projetos e Serviços

2 mensagens

DIVISÃO DE MANUTENÇÃO - DIMANUT <dimanut@unifap.br>

20 de dezembro de 2021 17:05

Para: arqplanprojetos@gmail.com

Cc: RAIMUNDO ROSARIO <rbracao@unifap.br>, PRÓ PROAD <proad@unifap.br>, COORDENAÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO CAMPUS BINACIONAL-COAP <coap@unifap.br>, SECRETARIA DA PREFEITURA SECPREF <secpref@unifap.br>

Ao Sr (a).

Representante da Empresa Arqplan Projetos e Serviços | CNPJ: 03.487.397

Av. Primeiro de maio, 1366, Buritizal, Macapá/AP

Tel. (96) 9 9113-2413

Email's: arqplanprojetos@gmail.com

Tendo em vista a necessidade de contratação de empresa especializada em engenharia por meio de contratação direta, para, sob demanda, prestar serviço de manutenção predial civil e elétrica com fornecimento de peças, materiais e mão de obra, nas instalações prediais utilizadas em todos os prédios da Universidade Federal do Amapá nos Campi: Macapá/AP (Campus Marco Zero), Santana/AP, Oiapoque/AP (Campus Binacional), Mazagão/AP, enviamos em anexo, o **OFÍCIO Nº 1954/2021 - DIMANUT**, para análise e manifestação.

Att.

DIVISÃO DE MANUTENÇÃO - DIMANUT

Prefeitura dos Campi

Telefone: 3312-1719

dimanut@unifap.br **OFICIO 1554-DIMANUT- ARQPLAN.pdf**
175K

ARQPLAN LTDA <arqplanprojetos@gmail.com>

21 de dezembro de 2021 09:22

Para: DIVISÃO DE MANUTENÇÃO - DIMANUT <dimanut@unifap.br>

Bom dia, **Senhores da DIVISÃO DE MANUTENÇÃO.**Conforme **OFÍCIO Nº 1954/2021 - DIMANUT** recebido em 20/12/2021, segue a proposta solicitada.

Atenciosamente,

Av. Primeiro de Maio nº 1366 Buritizal CEP 68902-891 Macapá-AP
CNPJ: 03.487.397/0001-86 Insc. Est.: 03.021778-4 Insc. Mun.: 432532143**Elaboramos: Projetos de Arquitetura, Estrutural e Fundações**
Executamos: Estaca Raiz, Fundações, Sondagens Geotécnicas,
Ensaio de Laboratório, Topografias, Poço de Monitoramento e Piezômetro. **DEZ-2021 UNIFAP - Proposta.pdf**
2108K

PROPOSTA DE SERVIÇO Nº. 001/2021.

À UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ

Macapá, 21 de dezembro de 2021.

Prezados Senhores;

Estamos apresentando proposta para serviços de manutenção predial civil e elétrica com fornecimento de peças, materiais e mão de obra, nas instalações prediais utilizadas em todos os prédios da Universidade Federal do Amapá, conforme a seguir:

I - LOCAL:

- Mazagão - AP

II - DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E VALORES:

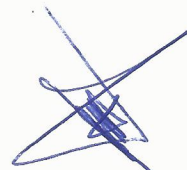
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT	VALOR DO BDI	VALOR DO DESCONTO
1.0	Manutenção predial civil e elétrica com fornecimento de peças, materiais e mão de obra, nas instalações prediais utilizadas em todos os prédios da Universidade Federal do Amapá	und	01	28,82%	1,90%
TOTAL					<u>1,90%</u> (Um vírgula noventa por cento)

III - FORMA DE PAGAMENTO:

- 100% final e quitação, na entrega do serviço contratado (via boleto bancário ou depósito bancário):

Banco: 001 – BANCO DO BRASIL
Agência: 0261-5
Conta Corrente nº. 97.322-X
Para crédito de ARQPLAN PROJ. E SERV. LTDA.
Chave PIX da conta: CNPJ 03.487.397/0001-86

- Dados bancário da empresa



IV - PRAZO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

- O prazo de execução será conforme a Ordem de serviços..

V - VALIDADE DA PROPOSTA:

- O prazo da validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias, a contar da data de emissão.


VI - ACEITE / CONTRATO PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

Alertamos que o conteúdo da presente Proposta de Serviço é CONFIDENCIAL e direcionado única e exclusivamente à empresa acima discriminada, doravante designada apenas por Cliente/Fornecedor, sendo vetada a divulgação, publicação e outros usos desta Proposta, ou de qualquer parte do seu conteúdo, sem a devida autorização. Em caso aceitação dos termos propostos, solicitamos a assinatura da confirmação constante do Item VI, a qual converterá esta Proposta de Serviço em CONTRATO formal entre as partes, na forma da lei. Caso haja necessidade, participamos que estamos à disposição para solucionar quaisquer dúvidas, assim como esperamos um contato em breve.

Sem mais no momento, ficaremos a disposição para qualquer informação ou esclarecimento pelos telefones: (96) 99113-2413 / 98117-7792 / 3223-0585.



PAULO DE JESUS C. DE MIRANDA
Sócio Administrador
ARQPLAN Proj. e Serv. Ltda


 PHILIP DE JESUS C. DE MIRANDA
 Sócio Administrador
 Arqplan Proj. e Serv. Ltda



Av. Primeiro de Maio nº 1366 Buritizal CEP 68902-891 Macapá-AP
 CNPJ: 03.487.397/0001-86 Insc. Est.: 03.021778-4 Insc. Mun.: 432532143

96 99113-2413
 96 98117-7792
 arqplanprojotos@gmail.com
 contato.arqplanprojotos@gmail.com
 financeiro.arqplanprojotos@gmail.com



SERVIÇO Manutenção predial civil e elétrica com fornecimento de peças, materiais e mão de obra, nas instalações prediais utilizadas.
CLIENTE Universidade Federal do Amapá - UNIFAP

MEMÓRIA DE CÁLCULO DO BDI

REFERÊNCIAS

BDI APLICADO		FAIXAS DE ADMISSIBILIDADE DE ACORDO COM O ACORDÃO Nº. 2.622/2013 DO TCU									
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC. (%)	MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO						
1.00	Despesas Indiretas										
A-1	SEGURO E GARANTIA	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%						
A-2	RISCOS E IMPREVISTOS	0,97%	0,97%	1,27%	1,27%						
A-3	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	0,59%	1,23%	1,39%						
A-4	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	3,00%	4,00%	5,50%						
Total do Grupo A =		5,36%									
2.00	Benefício										
B-1	LUCRO	6,16%	6,16%	7,40%	8,96%						
Total do Grupo B =		6,16%									
3.00	Impostos		CÁLCULO DO ISS								
C-1	PIS / PASEP	0,65%	ALÍQUOTA MUNICIPAL (%)	% DE MÃO DE OBRA	ALÍQUOTA FINAL (%)						
C-2	COFINS	3,00%	5,00%	100,00%	5,00%						
C-3	ISS	5,00%	VERIFICAR LEI, 12844-2013								
C-4	CONTRIBUIÇÃO PREVICENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA (CPRB)	4,50%									
Total do Grupo C =		13,15%									
<p>Fórmula Para Cálculo do B.D.I</p> <p>$B.D.I = (((1+A4+A1+A2)*(1+A3)*(1+B))/(1-C))-1$</p> <p>B.D.I ADOOTADO = 28,82%</p>											
<p>VALORES DO BDI PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DE ACORDO COM O ACORDÃO Nº. 2.622/2013 DO TCU</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>1º QUARTIL</th> <th>MÉDIO</th> <th>3º QUARTIL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>20,34%</td> <td>22,12%</td> <td>25,00%</td> </tr> </tbody> </table>						1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	20,34%	22,12%	25,00%
1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL									
20,34%	22,12%	25,00%									