



FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ - UNIFAP.

Processo Administrativo: 23125.000841/2021-30

Equipe de Planejamento da Contratação de Empresa Especializada em Serviços de Manutenção Predial Preventiva e Corretiva – REFRIGERAÇÃO

Portaria: 0090/2021

**ANEXO I
PLANILHA DE SERVIÇOS PARA COTAÇÃO**

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	Quant. Estimada Anual	R\$ VALOR UNITÁRIO	R\$ VALOR ANUAL DO ITEM
1	Serviço de manutenção preventiva em aparelho de ar condicionado de 21.000 btus/h tipo janela	unid	10	150,00	R\$ 1.500,00
2	Serviço de manutenção preventiva na SPLIT de 12.000 btus/h	unid	10	150,00	R\$ 1.500,00
3	Serviço de manutenção preventiva na SPLIT de 18.000 btus/h	unid	20	200,00	R\$ 2.000,00
4	Serviço de manutenção preventiva na SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	60	200,00	R\$ 12.000,00
5	Serviço de manutenção preventiva na SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	6	350,00	R\$ 2.100,00
6	Serviço de carga de gás R - 22 devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 12.000 btus/h	unid	10	170,00	R\$ 1.700,00
7	Serviço de carga de gás R - 22 devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 18.000 btus/h	unid	10	170,00	R\$ 1.700,00
8	Serviço de carga de gás R - 22 devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	20	250,00	R\$ 5.000,00
9	Serviço de carga de gás R – 22 devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	5	350,00	R\$ 1.750,00
10	Serviço de carga de gás R410 devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 12.000 btus/h	unid	10	170,00	R\$ 1.700,00
11	Serviço de carga de gás R410 devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 18.000 btus/h	unid	10	170,00	R\$ 1.700,00
12	Serviço de carga de gás R410 devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	20	250,00	R\$ 5.000,00
13	Serviço de carga de gás R410 devido perda do gás refrigerante na SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	5	350,00	R\$ 1.750,00
14	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 12.000 btus/h	unid	5	320,00	R\$ 1.600,00
15	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 18.000 btus/h	unid	12	350,00	R\$ 4.200,00
16	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	30	380,00	R\$ 11.400,00

**C. N. SOUZA & BARROS LTDA- ME**

CNPJ: 34.925.867/0001-70

Avenida Diógenes Silva, 2100 – Buritizal - CEP: 68.901-326 – Macapá – AP

FONE: (96) 99111-0156 (96)3222-9412 – (96) 981331377

E-MAIL: cnsouzame@hotmail.com

17	Serviço de fornecimento e substituição do motor ventilador da SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	6	650,00	R\$ 3.900,00
18	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 12.000 btus/h	unid	6	800,00	R\$ 4.800,00
19	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 18.000 btus/h	unid	8	900,00	R\$ 7.200,00
20	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	1 2	1.200,00	R\$ 14.400,00
21	Serviço de fornecimento e substituição do compressor da SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	4	2.600,00	R\$ 10.400,00
22	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 12.000 btus/h	unid	25	120,00	R\$ 3.000,00
23	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 18.000 btus/h	unid	25	150,00	R\$ 3.750,00
24	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	80	200,00	R\$ 16.000,00
25	Serviço de fornecimento e substituição do capacitor na SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	12	250,00	R\$ 3.000,00
26	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	20	250,00	R\$ 5.000,00
27	Serviço de fornecimento e substituição da chave contactora da SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	7	320,00	R\$ 2.240,00
28	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 12.000 btus/h	unid	15	300,00	R\$ 4.500,00
29	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 18.000 btus/h	unid	15	330,00	R\$ 4.950,00
30	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	30	350,00	R\$ 10.500,00
31	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	7	380,00	R\$ 2.660,00
32	Serviço de fornecimento e substituição da placa receptora da SPLIT de 12.000 btus/h	unid	15	180,00	R\$ 2.700,00
33	Serviço de fornecimento e substituição da placa receptora da SPLIT de 18.000 btus/h	unid	10	200,00	R\$ 2.000,00
34	Serviço de fornecimento e substituição da placa receptora da SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	20	250,00	R\$ 5.000,00



C. N. SOUZA & BARROS LTDA- ME

CNPJ: 34.925.867/0001-70
 Avenida Diógenes Silva, 2100 – Buritizal - CEP: 68.901-326 – Macapá – AP
 FONE: (96) 99111-0156 (96)3222-9412 – (96) 981331377
 E-MAIL: cnsouzame@hotmail.com

35	Serviço de fornecimento e substituição da placa receptora da SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	6	280,00	R\$ 1.680,00
36	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 12.000 btus/h	unid	6	120,00	R\$ 720,00
37	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 18.000 btus/h	unid	8	140,00	R\$ 1.120,00
38	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	20	150,00	R\$ 3.000,00
39	Serviço de fornecimento e substituição do sensor de temperatura/congelamento da SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	5	180,00	R\$ 900,00
40	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 12.000 btus/h	unid	5	120,00	R\$ 600,00
41	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 18.000 btus/h	unid	8	150,00	R\$ 1.200,00
42	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	20	180,00	R\$ 3.600,00
43	Serviço de fornecimento e substituição da válvula de serviço da SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	4	280,00	R\$ 1.120,00
44	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 12.000 btus/h	unid	15	250,00	R\$ 3.750,00
45	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 18.000 btus/h	unid	12	280,00	R\$ 3.360,00
46	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	30	280,00	R\$ 8.400,00
47	Serviço de fornecimento e substituição da hélice/turbina da SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	6	320,00	R\$ 1.920,00
48	Serviço de fornecimento e substituição de isolamento nas tubulações frigorígenas de SPLIT (incluso fita PVC)	m	900	55,00	R\$ 49.500,00
49	Serviço de fornecimento e instalação de tubulação de cobre de 1/2"	m	30	31,20	R\$936,00
50	Serviço de fornecimento e instalação de tubulação de cobre de 3/4"	m	40	60,00	R\$ 2.400,00
51	Serviço de fornecimento e instalação de tubulação de cobre de 1/4"	m	50	28,00	R\$ 1.400,00
52	Serviço de fornecimento e instalação de tubulação de cobre de 5/8"	m	40	52,00	R\$ 2.080,00
53	Serviço de fornecimento e instalação de tubulação de cobre de 3/8" 301.361	m	60	30,00	R\$ 1.800,00
54	Serviço de instalação de SPLIT de 12.000 btus/h incluindo linha frigorígena ate 5 mt	unid	15	745,00	R\$ 11.175,00
55	Serviço de instalação de SPLIT de 18.000 btus/h incluindo linha frigorígena ate 5 mt	unid	15	780,00	R\$ 11.700,00
56	Serviço de instalação de SPLIT de 22/24.000 btus/h incluindo linha frigorígena ate 5 mt	unid	30	880,00	R\$ 26.400,00


C. N. SOUZA & BARROS LTDA- ME

CNPJ: 34.925.867/0001-70

Avenida Diógenes Silva, 2100 – Buritizal - CEP: 68.901-326 – Macapá – AP

FONE: (96) 99111-0156 (96)3222-9412 – (96) 981331377

 E-MAIL: cnsouzame@hotmail.com

57	Serviço de instalação de SPLIT de 48.000 btus/h incluindo linha frigorígena ate 5 mt	unid	6	1.500,00	R\$ 9.000,00
58	Serviço de desinstalação de SPLIT de 12.000 btus/h	unid	15	100	R\$ 1.500,00
59	Serviço de desinstalação de SPLIT de 18.000 btus/h	unid	15	130	R\$ 1.950,00
60	Serviço de desinstalação de SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	30	150	R\$ 4.500,00
61	Serviço de desinstalação de SPLIT de 48.000 btus/h	unid	6	180	R\$ 1.080,00
62	Serviço de fornecimento e manutenção de controle remoto da Split de 12.000 btus	unid	12	120	R\$ 1.440,00
63	Serviço de fornecimento e manutenção de controle remoto da Split de 18.000 btus	unid	10	120	R\$ 1.200,00
64	Serviço de fornecimento e manutenção de controle remoto da Split de 22/24.000 btus	unid	30	150	R\$ 4.500,00
65	Serviço de fornecimento e manutenção de controle remoto da Split de 48.000 btus	unid	5	150	R\$ 750,00
66	Serviço de fornecimento e instalação de suporte para SPLIT (par)	unid	35	120	R\$ 4.200,00
67	Serviço de fornecimento e instalação de cabo PP 3x2,5mm ²	m	100	7,00	R\$ 700,00
68	Serviço de fornecimento e instalação de cabo PP 4x2,5mm ²	m	100	8,00	R\$ 800,00
69	Serviço de fornecimento e instalação de mangueira de dreno	m	100	5,00	R\$ 500,00
70	Serviço de desobstrução de dreno	unid	80	30,00	R\$ 2.400,00
71	Serviço de limpeza de filtro	unid	30	30,00	R\$ 900,00
72	Serviço de substituição de filtro de ar de SPLIT	unid	40	150,00	R\$ 6.000,00
73	Serviço de substituição de filtro de 2 saídas de ar condicionado	unid	10	150,00	R\$ 1.500,00
74	Serviço de substituição de haletas	unid	20	120,00	R\$ 2.400,00
75	Serviço de fornecimento e substituição de motor das haletas	unid	20	140,00	R\$ 2.800,00
76	Serviço de Reaperto de conexão elétrica	unid	70	80,00	R\$ 5.600,00
77	Serviço de troca de conexão/terminal elétrica	unid	100	80,00	R\$ 8.000,00
78	Serviço de troca de cabo de força de ar condicionado	unid	30	120,00	R\$ 3.600,00
79	Serviço de troca de chave seletora de aparelho de ar condicionado	unid	10	120,00	R\$ 1.200,00
80	Serviço de troca de botão seletor de aparelho de ar condicionado	unid	10	50,00	R\$ 500,00

**C. N. SOUZA & BARROS LTDA- ME**

CNPJ: 34.925.867/0001-70

Avenida Diógenes Silva, 2100 – Buritizal - CEP: 68.901-326 – Macapá – AP

FONE: (96) 99111-0156 (96)3222-9412 – (96) 981331377

E-MAIL: cnsouzame@hotmail.com

81	Serviço de fornecimento e substituição de relé para ar condicionado	unid	10	120	R\$ 1.200,00
82	Serviço de fornecimento e substituição de capacitor para ar condicionado	unid	10	150	R\$ 1.500,00
83	Serviço de fornecimento e substituição de válvula de expansão para ar condicionado	unid	3	150	R\$ 450,00
84	Serviço de fornecimento e instalação de sistema de expansor capilar para ar condicionado	unid	3	150	R\$ 450,00
85	Serviço de substituição de máscara frontal de aparelhos de ar condicionado	unid	5	150,00	R\$ 750,00
86	Serviço de soldagem de tubulação frigorígena com fornecimento de material em central de ar SPLIT ou aparelho de janela	unid	30	250,00	R\$ 7.500,00
87	Serviço de fornecimento e substituição do compressor de aparelho de ar condicionado de 21.000 btus/h	unid	5	800,00	R\$ 4.000,00
88	Serviço de fornecimento e substituição do compressor inverter da SPLIT de 12.000 btus/h	unid	5	900,00	R\$ 4.500,00
89	Serviço de fornecimento e substituição do compressor inverter da SPLIT de 18.000 btus/h	unid	5	1.000,00	R\$ 5.000,00
90	Serviço de fornecimento e substituição do compressor inverter da SPLIT de 22/24.000 btus/h	unid	10	1.200,00	R\$ 12.000,00
91	Serviço de fornecimento e substituição do compressor inverter da SPLIT de 42/48.000 btus/h	unid	3	2.600,00	R\$ 7.800,00
92	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da condensadora da SPLIT inverter de 12.000 btus/h	unid	8	1.300,00	R\$ 10.400,00
93	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da condensadora da SPLIT inverter de 18.000 btus/h	unid	6	1.300,00	R\$ 7.800,00
94	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da condensadora da SPLIT inverter de 22/24.000 btus/h	unid	30	1.300,00	R\$ 39.000,00
95	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da condensadora da SPLIT inverter de 42/48.000 btus/h	unid	5	1.300,00	R\$ 6.500,00
96	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da evaporadora da SPLIT inverter de 12.000 btus/h	unid	8	550,00	R\$ 4.400,00
97	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da evaporadora da SPLIT inverter de 18.000 btus/h	unid	6	550,00	R\$ 3.300,00
98	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da evaporadora da SPLIT inverter de 22/24.000 btus/h	Unid	27	550,00	R\$ 14.850,00



C. N. SOUZA & BARROS LTDA- ME

CNPJ: 34.925.867/0001-70

Avenida Diógenes Silva, 2100 – Buritizal - CEP: 68.901-326 – Macapá – AP

FONE: (96) 99111-0156 (96)3222-9412 – (96) 981331377

E-MAIL: cnsouzame@hotmail.com

99	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da evaporadora da SPLIT inverter de 42/48.000 btus/h	Unid	5	700,00	R\$ 3.500,00
----	---	------	---	--------	--------------



C. N. SOUZA & BARROS LTDA- ME

CNPJ: 34.925.867/0001-70

Avenida Drogões Silva, 2100 – Bunitzal - CEP: 68.901-326 – Macapá – AP
 FONE: (96) 99111-0155 – (96) 981331377
 E-MAIL: cnsouza@hotm.com

	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da evaporadora da SPLIT inverter de 22/24.000 btus/h	unid	27	700,00	R\$ 3.500,00
99	Serviço de fornecimento e substituição da placa eletrônica da evaporadora da SPLIT inverter de 42/48.000 btus/h	unid	5	700,00	R\$ 3.500,00
100	Serviço de instalação de bebedouro industrial (incluso conexões)	unid	5	300,00	R\$ 1.500,00
101	Serviço de desinstalação de bebedouro industrial	unid	5	100,00	R\$ 500,00
102	Serviço de manutenção preventiva com limpeza de bebedouro industrial e substituição de filtro de água	unid	10	350,00	R\$ 3.500,00
103	Serviço de fornecimento e substituição de filtro de água em bebedouros industriais	unid	10	180,00	R\$ 1.800,00
104	Serviço de Fornecimento e instalação de torneira metálica de 1/2"	unid	10	120,00	R\$ 1.200,00
105	Serviço de Fornecimento e instalação de torneira metálica de jato de 1/2"	unid	10	120,00	R\$ 1.200,00
106	Serviço de Fornecimento e instalação de torneira plástica de 1/2"	unid	10	100,00	R\$ 1.000,00
107	Serviço de substituição de bandeja/reservatório metálica de água de bebedouro	unid	5	150,00	R\$ 750,00
108	Serviço de recuperação da base metálica de bebedouro	unid	5	300,00	R\$ 1.500,00
109	Serviço de recuperação da carcaça metálica de bebedouro	unid	8	600,00	R\$ 4.800,00
110	Serviço de troca da base metálica de bebedouro	unid	15	700,00	R\$ 10.500,00
111	Serviço de Fornecimento e instalação Flange de 1/2" para bebedouro	unid	10	100,00	R\$ 1.000,00
112	Serviço de Fornecimento e instalação de Luva roscável para bebedouro	unid	10	50,00	R\$ 500,00
113	Serviço de Fornecimento e instalação de bóia de nível de reservatório para bebedouro industrial	unid	5	120,00	R\$ 600,00
114	Serviço de troca de cabo de força para bebedouros, refrigeradores e freezers	unid	5	120,00	R\$ 600,00
115	Serviço de desobstrução de dreno de bebedouros, refrigeradores e freezers	unid	10	80,00	R\$ 800,00
116	Serviço de manutenção preventiva em purificadores de água.	unid	10	150,00	R\$ 1.500,00
117	Serviço de manutenção preventiva em refrigeradores	unid	10	150,00	R\$ 1.500,00
118	Serviço manutenção preventiva em freezers	unid	10	150,00	R\$ 1.500,00
119	Serviço de manutenção preventiva e limpeza de bebedouro para garrafão de 20L	unid	15	120,00	R\$ 1.800,00
120	Serviço de carga de gás refrigerante em bebedouros, freezers e refrigeradores	unid	20	250,00	R\$ 5.000,00
121	Serviço de troca de compressor de 1/8 a 1/5 HP em refrigeradores e freezers	unid	10	800,00	R\$ 8.000,00
122	Serviço de fornecimento e substituição de termostato em bebedouros, refrigeradores e freezers	unid	10	250,00	R\$ 2.500,00
123	Serviço de troca de borracha de vedação de refrigeradores e freezers	unid	10	300,00	R\$ 3.000,00
124	Serviço de fornecimento e instalação de lampada interna de refrigeradores e freezers	unid	5	120,00	R\$ 600,00
125	Serviço de troca motor ventilador em freezers	unid	8	250,00	R\$ 2.000,00

**C. N. SOUZA & BARROS LTDA- ME**

CNPJ: 34.925.867/0001-70

Avenida Diógenes Silva, 2100 – Buritizal - CEP: 68.901-326 – Macapá – AP

FONE: (96) 99111-0156 (96)3222-9412 – (96) 981331377

E-MAIL: cnsouzame@hotmail.com

126	Serviço de fornecimento e substituição de gaxeta em refrigeradores	unid	5	250,00	R\$ 1.250,00
127	Serviço de fornecimento e substituição de gaxeta em freezers	unid	5	350,00	R\$ 1.750,00
VALOR ANUAL TOTAL ESTIMADO R\$				R\$ 583.781,00	

OBS: Valores atualizado de mercado, ano 2021.

Macapá-AP, 30 de abril de 2021.

Cláudio Nery de Souza/Tamiris F. Barros
Proprietário - Sócia