



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
PREFEITURA - PREFEITURA**

**MEMORANDO ELETRÔNICO Nº 108/2020 - PREFEITURA (11.02.23.05)
(Identificador: 202129005)**

Nº do Protocolo: 23125.022446/2020-56

Macapá-AP, 11 de Dezembro de 2020.

Título: Solicitação de aditivo prazo - Contrato Nº25/2016-UNIFAP - CONSTRUTORA JOTA ELE

À PROAD

Senhor Pró-Reitor,

Solicito a Vossa Senhoria providências para aditamento de prazo de vigência de **214 (duzentos e quatorze) dias**, a contar **do dia 29/12/2020 a 31/07/2021** e para o aditamento de prazo de execução **166 (cento e sessenta e seis) dias**, a contar **do dia 15/11/2020 a 30/04/2021** ao **Contrato nº 25/2016-UNIFAP**, cujo objeto é a "Construção do Hospital Universitário (HU) no Campus Marco Zero do Equador, na Cidade de Macapá/AP, com material incluso, conforme especificações e quantidades descritas na proposta da CONTRATADA e especificações técnicas descritas no Edital do RDC ELETRÔNICO Nº 003/2016 e seus anexos".

Seguem anexos Ofício CP.HUN. 365.2020 - JOTA ELE, Cronograma físico-financeiro atualizado e o Relatório da fiscalização com parecer favorável ao aditivo de prazo.

(Autenticado em 14/12/2020 10:02)
RAIMUNDO BRAZAO DO ROSARIO
ASSESSOR ESPECIAL - TITULAR
Matrícula: 2001390

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.unifap.br/documentos/> informando seu número, ano, tipo, data de emissão e o código de verificação: **12b1b6f9b5**

Ofício **CP.HUN. 365/2020**

Macapá-AP, 18 de novembro de 2020.

À

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ - UNIFAP,

Pró-reitoria de Administrativa - PROAD

Rodovia Juscelino Kubitschek, Km 2, Jardim Marco Zero

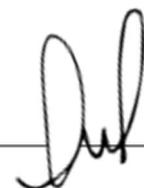
Macapá – AP

Na pessoa do Senhor **Raimundo Brazão**

**REF. SOLICITAÇÃO DE ADITIVO NOS PRAZOS CONTRATUAIS DE VIGÊNCIA
E DE EXECUÇÃO DA OBRA.**

Cumprimentando cordialmente Vossa Senhoria, através do presente ofício vimos referir a necessidade da realização de um aditivo nos prazos de vigência e de execução do Contrato Público de Construção do Hospital Universitário no Campus Marco Zero do Equador, na Cidade de Macapá/AP, contrato este de nº 025/2016. Tornou-se necessário realizar o alargamento do prazo para a conclusão dos serviços e entrega do empreendimento, nos termos que seguem.

Tratando-se de obra de elevada complexidade contendo diversos sistemas que operam de maneira integrada, não se faz possível o comissionamento dos sistemas eletrônicos, da automação predial, dos sistemas elétricos e hidráulicos e principalmente dos testes específicos geral em todo o complexo, pelo fato de ser imprescindível o acesso a várias áreas e há alguns instrumentos que se encontram nos blocos atualmente ocupados pelo hospital em funcionamento



cedido ao Governo do Estado do Amapá para atendimento emergencial aos acometidos da Covid-19.

Além disto, faz-se necessário retrabalhar uma parte considerável das áreas de entrega após a entrega definitiva do GEA para que se faça a devida correção de possíveis danos.

Outro fator limitante é a crise energética a qual o estado está passando, crise esta que impacta diretamente no dia a dia dos colaboradores em suas atividades em campo, pois diversos tem passado por necessidades específicas a qual vem prejudicando o avanço físico da obra.

Também, o estado de alerta em que se encontra nossa região com o aumento expressivo dos casos de contaminação pela covid-19 a qual impacta as frentes de trabalho da construtora e de nossos prestadores de serviços não podendo assim garantir a continuidade dos serviços conforme previsto em cronograma.

Dito isto, e considerando que ainda estão sendo ocupados os BLOCOS H e I para atendimento aos pacientes que necessitam de tratamento da COVID-19, não se fez possível o avanço para a finalização por completo do empreendimento.

Dado os temas aqui narrados, solicitamos a esta diretoria a extensão dos prazos contratuais conforme abaixo demonstrados:

- **O prazo de vigência do presente Contrato para (31/05/21)**
- **O prazo de execução para (30/04/21)**

A extensão de prazo supracitada acima, está considerando a entrega total dos BLOCOS mencionados para a retomada das atividades finais de trabalho em 31/12/2020 impreterivelmente.



Construtora JL

Importante frisar que a proposta de extensão dos prazos contratuais se encontra em consonância com a cláusula terceira - da vigência e execução, do contrato nº025/2016:

“3.1. O prazo de vigência do presente Contrato será de 42 (quarenta e dois) meses corridos, a partir da data da assinatura do contrato, podendo tal prazo ser prorrogado nas hipóteses elencadas no parágrafo primeiro do artigo 57 da Lei nº 8.666, de 1993” – Data da assinatura em 02/12/2016.

“3.2. O prazo de execução será de 36 (trinta e seis) meses corridos, contados a partir da emissão da ordem de serviço, podendo tal prazo ser prorrogado nas hipóteses elencadas no parágrafo primeiro do artigo 57 da Lei nº 8.666, de 1993” – Data da assinatura em 17/01/2017.

Como também a lei 8666 Art. 57 §1º - “Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:

- I - Alteração do projeto ou especificações, pela Administração;
- II - Superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;
- III - Interrupção da execução do contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse da Administração;
- IV - Aumento das quantidades inicialmente previstas no contrato, nos limites permitidos por esta Lei;



Construtora JL

V - Impedimento de execução do contrato por fato ou ato de terceiro reconhecido pela Administração em documento contemporâneo à sua ocorrência;

VI - Omissão ou atraso de providências a cargo da Administração, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.”

Sem mais para o momento, renovamos os protestos de elevada estima e consideração, colocando-nos à disposição para qualquer esclarecimento que se faça necessário e esperamos a avaliação e apreciação desta solicitação com brevidade.

CONSÓRCIO Jota Ele / CDG / SH / Exxa

Rodovia JK, Km 02. Universidade – Macapá/AP – 68903-419

Id	FRETE	Nome da Tarefa	Início	Término	Duração	% concluída	2017				2018				2019				2020				2021			
							Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3	Tri 4	Tri 1	Tri 2	Tri 3
1		CONSTRUÇÃO DO HOSPITAL UNIVERSITÁRIO (HU) DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ - UNIFAP	02/02/17	30/05/21	1126,75 dias	90%																				
2		Início da obra	02/02/17	02/02/17	0 dias	0%																				
3		Termínio da obra	30/04/21	30/04/21	0 dias	0%																				
4		BLOCOS EM EXECUÇÃO	14/07/17	29/04/21	989 dias	92%																				
5		BLOCOS PRINCIPAIS	14/07/17	29/04/21	989 dias	87%																				
6		BLOCO A	14/07/17	29/04/21	989 dias	78%																				
7	CIVIL	Produção Civil	14/07/17	23/04/21	985 dias	75%																				
8	ELÉTRICA	Instalações Elétricas	30/08/18	22/04/21	690 dias	78%																				
9	ELETRÔNICA	Sistemas Eletrônicos	04/11/19	29/04/21	388 dias	73%																				
10	HIDRÁULICA	Instalações Hidráulicas	19/12/18	23/03/21	589 dias	92%																				
11	AR CONDICIONA	Sistema de Ar Condicionado e Exaustão Mecânic	15/08/18	14/04/21	695 dias	73%																				
12		BLOCO B	14/07/17	31/03/21	968 dias	91%																				
13	CIVIL	Produção Civil	14/07/17	19/03/21	960 dias	92%																				
14	ELÉTRICA	Instalações Elétricas	24/10/19	31/03/21	374 dias	91%																				
15	ELETRÔNICA	Sistemas Eletrônicos	06/01/20	29/03/21	320 dias	90%																				
16		BLOCO G	14/07/17	12/03/21	955 dias	86%																				
17	CIVIL	Produção Civil	14/07/17	05/03/21	950 dias	90%																				
18	ELÉTRICA	Instalações Elétricas	21/05/18	08/03/21	730 dias	84%																				
19	ELETRÔNICA	Sistemas Eletrônicos	15/05/18	12/03/21	738 dias	82%																				
20	HIDRÁULICA	Instalações Hidráulicas	03/12/18	15/02/21	575 dias	92%																				
21	AR CONDICIONA	Sistema de Ar Condicionado e Exaustão Mecânic	02/08/18	03/03/21	674 dias	83%																				
22		BLOCO H	14/07/17	12/02/21	935 dias	93%																				
23	CIVIL	Produção Civil	14/07/17	29/01/21	925 dias	97%																				
24	ELÉTRICA	Instalações Elétricas	02/10/17	12/02/21	879 dias	90%																				
25	ELETRÔNICA	Sistemas Eletrônicos	20/04/18	11/02/21	734 dias	84%																				
26	HIDRÁULICA	Instalações Hidráulicas	05/07/18	27/01/21	669 dias	96%																				
27	AR CONDICIONA	Sistema de Ar Condicionado e Exaustão Mecânic	15/06/18	04/02/21	689 dias	96%																				
28		BLOCOS DE APOIO	14/07/17	17/02/21	938 dias	98%																				
29		BLOCO D	14/07/17	10/02/21	933 dias	97%																				
30	CIVIL	Produção Civil	14/07/17	05/02/21	930 dias	98%																				
31	ELÉTRICA	Instalações Elétricas	02/10/17	07/01/20	591 dias	100%																				
32	ELETRÔNICA	Sistemas Eletrônicos	02/03/18	14/07/20	617 dias	100%																				
33	HIDRÁULICA	Instalações Hidráulicas	14/02/18	19/03/20	546 dias	100%																				
34	AR CONDICIONA	Sistema de Ar Condicionado e Exaustão Mecânic	15/06/18	10/02/21	693 dias	89%																				
35		BLOCO E	14/07/17	10/02/21	933 dias	98%																				
36	CIVIL	Produção Civil	14/07/17	05/02/21	930 dias	98%																				
37	ELÉTRICA	Instalações Elétricas	02/10/17	30/03/20	650 dias	100%																				
38	ELETRÔNICA	Sistemas Eletrônicos	14/11/18	08/07/20	430 dias	100%																				
39	HIDRÁULICA	Instalações Hidráulicas	16/01/18	11/03/20	561 dias	100%																				
40	AR CONDICIONA	Sistema de Ar Condicionado e Exaustão Mecânic	15/06/18	10/02/21	693 dias	92%																				
41		BLOCO J	14/07/17	12/02/21	935 dias	98%																				
42	CIVIL	Produção Civil	14/07/17	12/02/21	935 dias	98%																				
43	ELÉTRICA	Instalações Elétricas	02/10/17	31/12/19	586 dias	100%																				
44	ELETRÔNICA	Sistemas Eletrônicos	19/03/18	06/07/20	600 dias	100%																				
45	HIDRÁULICA	Instalações Hidráulicas	15/12/17	05/03/20	579 dias	100%																				



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ**

**RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO TÉCNICA Nº 176 / 2020 - PREFEITURA
(11.02.23.05)**

Nº do Protocolo: 23125.022253/2020-29

Macapá-AP, 10 de Dezembro de 2020

RELATÓRIO TÉCNICO DA FISCALIZAÇÃO

CONTRATO: 0025/2016

OBJETO: Construção do Hospital Universitário (HU) da Universidade Federal do Amapá-UNIFAP, campus marco zero

CONTRATADA: Consórcio JOTA ELE

ASSUNTO: ANÁLISE DE PEDIDO DE PRAZO

Prezado Assessor,

O Consórcio JOTA ELE vem através de expediente, solicitar Prorrogação de prazo do contrato nº 025/2016 - UNIFAP, através do ofício número CP.HUN. 365/2020. Sobre o pedido, temos a discorrer:

1) DAS SOLICITAÇÕES

- 1.1 - Trata-se da solicitação do aditivo de prazo;
- 1.2 - A Contratada solicita a prorrogação de prazo nos seguintes termos:
 - 1.2.1 - Prorrogação do Prazo de Vigência do Contrato para 31 de maio de 2021;
 - 1.2.2 - Prorrogação do Prazo de execução da obra para 30 de abril de 2021.

2) DA JUSTIFICATIVA

Conforme descrito no ofício supracitado, as justificativas para a prorrogação do prazo de execução da obra e de vigência do contrato são:

- 1 - A crise energética que ocorreu no mês de novembro;
- 2 - O Aumento dos casos de COVID-19 na região
- 3 - A impossibilidade de realização de serviços específicos, das disciplinadas integradas, tais como: sistemas eletrônicos, automação predial, dos sistemas elétricos e hidráulicos, além dos

testes específicos em toda a área do complexo hospitalar.

3) DA ANÁLISE DOS PEDIDOS

As justificativas técnicas descritas pela CONTRATADA são relevantes, pois afetam sim e de maneira considerável a execução dos serviços. Cabe ressaltar que esta fiscalização já vinha alertando mensalmente através dos relatórios de medição, a impossibilidade de realização de serviços específicos nos blocos onde estão cedidos ao Governo do estado do Amapá (G.E.A) para atendimento as pessoas infectados pelo COVID-19. Alertamos ainda que, caso os blocos continuem cedidos ao G.E.A, ficará impossível determinar uma data específica para a entrega do empreendimento, o que levará conseqüentemente a custos adicionais, tanto financeiro, bem como, custos incalculáveis, mais prováveis, no âmbito social de saúde pública, tendo em vista que o hospital não está atendendo as especialidades previstas ainda na fase embrionária do processo licitatório, mesmo que esteja atendendo uma situação específica de pandemia.

Por fim, sugiro a prorrogação dos prazos nos seguintes termos:

- Prorrogação do Prazo de Vigência do Contrato para 31 de julho de 2021

Justificativa: Devido ao tamanho da obra e das especialidades envolvidas, necessitamos de um prazo maior para que os membros da comissão que irão participar do recebimento provisório e definitivo, tenham tempo necessário para desempenhar suas funções de maneira eficiente e eficaz. Cabe aqui ressaltar a necessidade imprescindível da presença dos profissionais da EBSERH para compor a comissão de Recebimento Definitivo da obra.

- Prorrogação do Prazo de execução da obra para 30 de abril de 2021.

Em relação ao prazo para execução dos serviços, sugiro prorrogar até 30 de abril, no entanto, cabe ressaltar que, caso os blocos continuem cedidos ao G.E.A, há possibilidade de nova prorrogação de prazo.

Na oportunidade, sugiro também que os demais fiscais do contrato se manifestem a respeito do pleito em questão.

Salvo melhor juízo, restituo o presente processo ao Gestor do Contrato e Administração Superior para dar subsídio à decisão a ser tomada.

(Assinado digitalmente em 10/12/2020 09:36)
CLEDINEI SANTANA AMANAJAS
ENGENHEIRO-AREA
Matrícula: 2158032

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.unifap.br/documentos/> informando seu número, ano, tipo, data de emissão e o código de verificação: **85970e728f**