



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **Processo: N° 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO N° 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 06 - Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA | CNPJ: 21.842.152/0001-01**

À CPL,

Considerando o **Despacho N° 16985/2020 – CPL (Doc. ordem 130)**, encaminhamos o presente parecer técnico da proposta de preço referente ao Pregão Eletrônico N° 04/2020-UNIFAP, processo N° 23125.012524/2019-51, tendo como objeto **a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de serviços de manutenção predial, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.**

1. A PROPOSTA ESTIMADA PELA ADMINISTRAÇÃO PARA O LOTE 06

Em atenção ao preço orçado pela Administração temos as seguintes considerações:

1.1 O valor total do **Lote 06** do pregão corresponde a R\$ 517.886,11 (Anexo VIII), conforme figura abaixo:

| | | | | | |
|----|---|-----|---|------------|------------|
| 06 | Serviços de Manutenção de Refrigeração • Campus Binacional (Oiapoque/AP) | Und | 1 | 517.886,11 | 517.886,11 |
|----|---|-----|---|------------|------------|

Figura 01 – Descrição do valor do lote proposto pela UNIFAP.

Fonte: Anexo I - Edital do Pregão Eletrônico N° 04/2020-UNIFAP.

1.2 BDI para Serviços: **28,82%**

1.3 Leis Sociais: Mensalistas: **47,87%** e Horistas: **86,75%**

1.4 Base de preços: SINAPI – outubro de 2019 – com desoneração;

1.5 Data da abertura do certame: 17/07/2020.

2. DA EMPRESA HABILITADA

| Empresa classificada | CNPJ | Validade da proposta (dias) | Prazo de execução (Meses) | Valor Geral da proposta de Preços (R\$) |
|--|--------------------|-----------------------------|---------------------------|---|
| Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA | 21.842.152/0001-01 | - | - | R\$ 282.451,37 |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **Processo: N° 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO N° 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 06 - Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA | CNPJ: 21.842.152/0001-01**

3. RESUMO DA PROPOSTA E CONSIDERAÇÕES

3.1 Empresa: Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA;

3.2 BDI para Serviços: 28,82%;

3.3 Leis Sociais: Horistas: 78,24%; Mensalistas: NÃO APRESENTOU

3.4 As considerações da proposta da licitante:

a. Preliminarmente, faz-se necessário esclarecer que a análise foi elaborada a partir da documentação fornecida através do documento de **ordem 129**, do processo N° 23125.012524/2019-51. Analisou-se somente as questões de natureza técnica (planilha de orçamento e de composições de custos unitários, análise de atestado técnico, composição de BDI e encargos sociais), não sendo objeto dessa análise às questões referentes a habilitação fiscal e outras de natureza técnico-contábil;

b. Desconto ofertado:

| ITEM | DESCONTO (%) |
|--------------|---------------------|
| Lote 06 | 45,461% |
| Geral | 45,461% |

c. Quanto a qualificação técnica (Item 9.10.1 do edital) a licitante apresentou seu comprovante de registro de N° 436314/2020-CREA/AP;

d. A respeito do “Item 9.10.2” do Edital, que trata sobre o Atestado de Capacidade Técnica, a licitante apresentou dois atestados válidos, um emitido pela Companhia de Eletricidade do Amapá – CEA e outro pelo Departamento Estadual de Trânsito – DETRAN/AP;

e. Quanto ao encaminhamento da proposta, conforme item 10 do Edital, a licitante apresentou: planilha com sua proposta ajustada; Planilha de Composição de BDI e Planilha de Encargos Sociais, no entanto não apresentou as composições de custos unitários, tornando impossível a análise da exequibilidade de sua proposta;



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **Processo: Nº 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 06 - Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA | CNPJ: 21.842.152/0001-01**

4. CONCLUSÃO

Com base na análise acima, não é possível aceitar a proposta como apresentada.
Nada mais foi analisado. Subscrevemo-nos, salvo o melhor juízo.

Macapá-AP, 26 de Agosto de 2020.

Jáder Loiola Pereira
Engenheiro Civil
SIAPE Nº 2352968 – UNIFAP

Raimundo Brazão do Rosário
Arquiteto e Urbanista
SIAPE Nº 2001390 – UNIFAP