



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **Processo: Nº 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 06 - Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA | CNPJ: 21.482.152/0001-01**

À CPL,

Atendendo a solicitação, encaminhamos o presente parecer técnico da proposta de preço referente ao Pregão Eletrônico Nº 04/2020-UNIFAP, processo Nº 23125.012524/2019-51, tendo como objeto a **escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de serviços de manutenção predial, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.**

1. A PROPOSTA ESTIMADA PELA ADMINISTRAÇÃO PARA O LOTE 06

Em atenção ao preço orçado pela Administração temos as seguintes considerações:
O valor total do **Lote 06** do pregão corresponde a R\$ 517.886,11 (Anexo VIII), conforme figura abaixo:

06	Serviços de Manutenção de Refrigeração • Campus Binacional (Oiapoque/AP)	Und	1	517.886,11	517.886,11
----	---	-----	---	------------	------------

Figura 01 – Descrição do valor do lote proposto pela UNIFAP.

Fonte: Anexo I - Edital do Pregão Eletrônico Nº 04/2020-UNIFAP.

- 1.1 BDI para Serviços: **28,82%**
- 1.2 Leis Sociais: Mensalistas: **47,87%** e Horistas: **86,75%**
- 1.3 Base de preços: SINAPI – outubro de 2019 – com desoneração;
- 1.4 Data da abertura do certame: 17/07/2020.

2. DA EMPRESA HABILITADA

Empresa classificada	CNPJ	Validade da proposta (dias)	Prazo de execução (Meses)	Valor Geral da proposta de Preços (R\$)
Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA	21.482.152/0001-01	-	-	R\$ 282.451,37



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **Processo: Nº 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 06 - Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA | CNPJ: 21.482.152/0001-01**

3. RESUMO DA PROPOSTA E CONSIDERAÇÕES

Empresa: - **Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA:**

3.1 BDI para Serviços: **NÃO APRESENTOU**

3.2 Leis Sociais: **NÃO APRESENTOU**

As considerações da proposta da **Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA:**

a. Preliminarmente, faz-se necessário esclarecer que a análise foi elaborada a partir da documentação fornecida através do documento de **ordem 111**, do processo Nº 23125.012524/2019-51. Analisou-se somente as questões de natureza técnica (planilha de orçamento e de composições de custos unitários, análise de atestado técnico, composição de BDI e encargos sociais), não sendo objeto dessa análise às questões referentes a habilitação fiscal e outras de natureza técnico-contábil;

b. Desconto ofertado pela empresa **Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA:**

ITEM	DESCONTO (%)
Lote 06	45,46%
Geral	45,46%

c. Quanto a qualificação técnica (Item 9.10.1 do edital) a licitante não apresentou seu comprovante de registro, no entanto apresentou duas Certidões de Acervo Técnico – CAT, e nas duas, uma de Nº 435761/2020 e outra de Nº 426611/2017, consta o nome da empresa a que o profissional está vinculado;

d. A respeito do “Item 9.10.2” do Edital, que trata sobre o Atestado de Capacidade Técnica, a licitante apresentou dois atestados válidos, um emitido pela Companhia de Eletricidade do Amapá – CEA e outro pelo Departamento Estadual de Trânsito – DETRAN/AP;

e. Quanto ao encaminhamento da proposta, conforme item 10 do Edital, a licitante não apresentou a planilha com sua proposta ajustada, nem as composições de custos



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **Processo: Nº 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 06 - Empresa Cardoso & Silva Comércio e Serviços LTDA | CNPJ: 21.482.152/0001-01**

unitários, nem encaminhou a Planilha de Composição de BDI e a Planilha de Encargos Sociais, tornando impossível a análise da exequibilidade de sua proposta;

Com base na análise acima, não é possível aceitar a proposta como apresentada.

Nada mais foi analisado. Subscrevemo-nos, salvo o melhor juízo.

Macapá-AP, 06 de Agosto de 2020.

Jáder Loiola Pereira
Engenheiro Civil
SIAPE Nº 2352968 – UNIFAP

Raimundo Brazão do Rosário
Arquiteto e Urbanista
SIAPE Nº 2001390 – UNIFAP