



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ  
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **Processo: Nº 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 05 - Empresa L. B. Brasil Instalações Elétricas LTDA | CNPJ: 15.616.498/0001-99**

À CPL,

Atendendo a solicitação, encaminhamos o presente parecer técnico da proposta de preço referente ao Pregão Eletrônico Nº 04/2020-UNIFAP, processo Nº 23125.012524/2019-51, tendo como objeto **a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de serviços de manutenção predial, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.**

## 1. A PROPOSTA ESTIMADA PELA ADMINISTRAÇÃO PARA O LOTE 05

Em atenção ao preço orçado pela Administração temos as seguintes considerações:  
O valor total do **Lote 05** do pregão corresponde a R\$ 110.824,09 (Anexo VIII), conforme figura abaixo:

05	<b>Serviços de Manutenção Elétrica</b> ● <b>Campus Binacional (Oiapoque/AP)</b>	Und	1	110.824,09	110.824,09
----	--	-----	---	------------	------------

Figura 01 – Descrição do valor do lote proposto pela UNIFAP.

Fonte: Anexo I - Edital do Pregão Eletrônico Nº 04/2020-UNIFAP.

- 1.1 BDI para Serviços: **28,82%**
- 1.2 Leis Sociais: Mensalistas: **47,87%** e Horistas: **86,75%**
- 1.3 Base de preços: SINAPI – outubro de 2019 – com desoneração;
- 1.4 Data da abertura do certame: 17/07/2020.

## 2. DA EMPRESA HABILITADA

Empresa classificada	CNPJ	Validade da proposta (dias)	Prazo de execução (Meses)	Valor Geral da proposta de Preços (R\$)
Empresa L. B. Brasil Instalações Elétricas LTDA	15.616.498/0001-99	-	-	R\$ 85.989,59



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ  
**ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**

Referência: **Processo: Nº 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 05 - Empresa L. B. Brasil Instalações Elétricas LTDA | CNPJ: 15.616.498/0001-99**

### **3. RESUMO DA PROPOSTA E CONSIDERAÇÕES**

Empresa: - **Empresa L. B. Brasil Instalações Elétricas LTDA:**

3.1 BDI para Serviços: **NÃO APRESENTOU**

3.2 Leis Sociais: **NÃO APRESENTOU**

As considerações da proposta da **Empresa L. B. Brasil Instalações Elétricas LTDA:**

a. Preliminarmente, faz-se necessário esclarecer que a análise foi elaborada a partir da documentação fornecida através do documento de **ordem 100**, do processo Nº 23125.012524/2019-51. Analisou-se somente as questões de natureza técnica (planilha de orçamento e de composições de custos unitários, análise de atestado técnico, composição de BDI e encargos sociais), não sendo objeto dessa análise às questões referentes a habilitação fiscal e outras de natureza técnico-contábil;

b. Desconto ofertado pela empresa **Empresa E. & E. S. LTDA:**

<b>ITEM</b>	<b>DESCONTO (%)</b>
Lote 05	22,41%
<b>Geral</b>	<b>22,41%</b>

c. Quanto a qualificação técnica (Item 9.10.1 do edital) a licitante apresentou seu comprovante de registro do CREA/PA de Nº 209657/2020.

d. A respeito do “Item 9.10.2” do Edital, que trata sobre o Atestado de Capacidade Técnica, a licitante apresentou atestados emitidos pelas Empresas: JelCorp Networks, pela Igreja Assembléia de Deus (CNPJ: 06.985.979/0001-80) e pelo Ministério Público Federal/Procuradoria da Republica no Estado do Rio Grande do Norte, que comprovam que o licitante já executou serviços com as características e quantidades pretendidas no certame. Também apresentou comprovação de experiência mínima de um ano;

e. Quanto ao encaminhamento da proposta, conforme item 10 do Edital, a licitante apresentou a planilha com sua proposta ajustada, porém não apresentou as



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ  
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

---

Referência: **Processo: Nº 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 05 - Empresa L. B. Brasil Instalações Elétricas LTDA | CNPJ: 15.616.498/0001-99**

composições de custos unitários, nem encaminhou a Planilha de Composição de BDI e a Planilha de Encargos Sociais, tornando impossível a análise da exequibilidade de sua proposta;

-----  
Com base na análise acima, não é possível aceitar a proposta como apresentada.

Nada mais foi analisado. Subscrevemo-nos, salvo o melhor juízo.

Macapá-AP, 28 de julho de 2020.

---

Jáder Loiola Pereira  
Engenheiro Civil  
SIAPE Nº 2352968 – UNIFAP

---

Raimundo Brazão do Rosário  
Arquiteto e Urbanista  
SIAPE Nº 2001390 – UNIFAP