



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **Processo: Nº 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 03 - Empresa HF Serviços de Engenharia EIRELI | CNPJ: 33.517.755/0001-17**

À CPL,

Atendendo a solicitação, encaminhamos o presente parecer técnico da proposta de preço referente ao Pregão Eletrônico Nº 04/2020-UNIFAP, processo Nº 23125.012524/2019-51, tendo como objeto **a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de serviços de manutenção predial, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.**

1. A PROPOSTA ESTIMADA PELA ADMINISTRAÇÃO PARA O LOTE 03

Em atenção ao preço orçado pela Administração temos as seguintes considerações:
O valor total do **Lote 03** do pregão corresponde a R\$ 1.679.821,25 (Anexo VIII), conforme figura abaixo:

| | | | | | |
|----|---|-----|---|--------------|--------------|
| 03 | Serviços de Manutenção de Refrigeração <ul style="list-style-type: none">• Campus Marco Zero (Macapá-AP)• Campus Santana (Santana-AP)• Campus Mazagão (Mazagão-AP)• Campus Amapá (Amapá-AP)• Campus Laranjal do Jari (Laranjal do Jari-AP)• Campus Tartarugalzinho (Tartarugalzinho-AP)• Campus Calçoene (Calçoene-AP) | Und | 1 | 1.679.821,25 | 1.679.821,25 |
|----|---|-----|---|--------------|--------------|

Figura 01 – Descrição do valor do lote proposto pela UNIFAP.

Fonte: Anexo I - Edital do Pregão Eletrônico Nº 04/2020-UNIFAP.

- 1.1 BDI para Serviços: **28,82%**
- 1.2 Leis Sociais: Mensalistas: **47,87%** e Horistas: **86,75%**
- 1.3 Base de preços: SINAPI – outubro de 2019 – com desoneração;
- 1.4 Data da abertura do certame: 17/07/2020.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **Processo: Nº 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 03 - Empresa HF Serviços de Engenharia EIRELI | CNPJ: 33.517.755/0001-17**

2. DA EMPRESA HABILITADA

| Empresa classificada | CNPJ | Validade da proposta (dias) | Prazo de execução (Meses) | Valor Geral da proposta de Preços (R\$) |
|--|--------------------|-----------------------------|---------------------------|---|
| Empresa HF Serviços de Engenharia EIRELI | 33.517.755/0001-17 | - | - | R\$ 598.300,00 |

3. RESUMO DA PROPOSTA E CONSIDERAÇÕES

Empresa: **HF Serviços de Engenharia EIRELI:**

3.1 BDI para Serviços: **NÃO APRESENTOU**

3.2 Leis Sociais: **NÃO APRESENTOU**

As considerações da proposta da **Empresa HF Serviços de Engenharia EIRELI:**

- a. Preliminarmente, faz-se necessário esclarecer que a análise foi elaborada a partir da documentação fornecida através do documento de **ordem 98**, do processo Nº 23125.012524/2019-51. Analisou-se somente as questões de natureza técnica (planilha de orçamento e de composições de custos unitários, análise de atestado técnico, composição de BDI e encargos sociais), não sendo objeto dessa análise às questões referentes a habilitação fiscal e outras de natureza técnico-contábil;

- b. Desconto ofertado pela empresa **Empresa E. & E. S. LTDA:**

| ITEM | DESCONTO (%) |
|--------------|---------------|
| Lote 03 | 64,38% |
| Geral | 64,38% |

- c. Quanto a qualificação técnica (Item 9.10.1 do edital) a licitante não apresentou seu comprovante de registro, embora na Certidão de Acervo Técnico – CAT, de Nº 211603/2020 conste o nome da empresa a que o profissional está vinculado;

- d. A respeito do “Item 9.10.2” do edital, que trata sobre o Atestado de Capacidade Técnica, a licitante apresentou atestado emitido pela Empresa A. R. C. Taveira



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Referência: **Processo: Nº 23125.012524/2019-51**

Assunto: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2020-UNIFAP – O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO É A ESCOLHA DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA PARA A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CONFORME CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS.**

Objetivo: **Análise de proposta de preços – Lote 03 - Empresa HF Serviços de Engenharia EIRELI | CNPJ: 33.517.755/0001-17**

EIRELI ME, CNPJ: 07.919.228/0001-29, porém os serviços não estão de acordo com as características pretendidas no certame. Também não apresentou a comprovação da experiência mínima de um ano na prestação de serviços, descumprindo o estabelecido no subitem 9.10.2.1 do edital;

- e. Quanto ao encaminhamento da proposta, conforme item 10 do Edital, a licitante não apresentou a planilha com sua proposta ajustada, nem as composições de custos unitários, nem encaminhou a Planilha de Composição de BDI e a Planilha de Encargos Sociais, tornando impossível a análise da exequibilidade de sua proposta;

Com base na análise acima, não é possível aceitar a proposta como apresentada.

Nada mais foi analisado. Subscrevemo-nos, salvo o melhor juízo.

Macapá-AP, 28 de julho de 2020.

Jáder Loiola Pereira
Engenheiro Civil
SIAPE Nº 2352968 – UNIFAP

Raimundo Brazão do Rosário
Arquiteto e Urbanista
SIAPE Nº 2001390 – UNIFAP