



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
COORDENAÇÃO DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO CAMPUS BINACIONAL - COAP**

**MEMORANDO ELETRÔNICO Nº 2/2020 - COAP (11.02.32.02)
(Identificador: 202114814)**

Nº do Protocolo: 23125.000528/2020-45

Macapá-AP, 09 de Janeiro de 2020.

PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO - PROAD

Título: Contrato de Locação de Imóvel para o Campus Binacional

Senhor Pró-Reitor de Administração,

Considerando as limitações estruturais do Campus Binacional de Oiapoque em relação ao estabelecimento e instalação das coordenações administrativas (COPEA, COAP, COGEP e COGRAD) onde o prédio principal, atualmente, não comporta tais unidades adequadamente.

Considerando o encerramento do contrato de locação de imóvel vide processo nº [23125.003315/2013-21](#)- Anexo Administrativo do Campus Binacional -, cujo servia para suprir tal limitação comportando as unidades administrativas supracitadas, além de não haver possibilidade de renovação do prazo do mesmo.

Considerando que, para este Campus Binacional, só haverá possibilidade de sediar/comportar, por meios próprios, todas as unidades (acadêmicas e administrativas) mediante a construção do Bloco "B". Cujo processo licitatório para tal obra, vide Processo nº 23125.032971/2019-26-SIPAC, já se encontra em andamento.

Considerando configurar hipótese de **dispensa de licitação**, conforme inciso X do art. 24 da Lei nº 8.666/93, a locação de imóvel que atenda as finalidades da administração.

Considerando as cotações de preços realizadas por esta COAP em imóveis próximos a sede deste campus, os quais conseguem atender as necessidades da administração e que não acarretem prejuízo no atendimento ao cidadão-usuário:

- **Cotação 1**-- proposta e imagens em anexo; Imóvel com 3 espaços separados, com um banheiro em cada, localizado na Rua Roque Penafort, nº 131, Bairro Universidade. Próximo cerca de 40 metros da sede do Campus, onde as unidades administrativas já se encontram instaladas e em funcionamento. Proposta de valor mensal: R\$3.400,00(três mil e quatrocentos reais), incluída a limpeza do terreno e descupinização a cargo do locador;
- **Cotação 2**-- proposta e imagens em anexo; Imóvel com um espaço integrado e um banheiro, localizado na rodovia BR-156, Ponto 01, Bairro Universidade. Próximo cerca de 200 metros da sede do Campus. Neste imóvel será necessário realizar a mudança de local e fazer reparos, tais como: piso, banheiro, pintura, divisórias, adaptações elétricas. Proposta de valor mensal: R\$900,00(novecentos reais) energia não inclusa.

Ante os fatos apontados, demonstra-se o interesse para futura locação de espaço físico a fim de comportar as unidades administrativas do Campus Binacional, bem como se solicita a autorização de dispensa de licitação e demais providências cabíveis para o atendimento desta demanda.

Respeitosamente,

(Autenticado em 09/01/2020 15:38)
MATHEUS AUGUSTO NASCIMENTO DE MORAES
CHEFE - TITULAR
Matrícula: 3066219

Para verificar a autenticidade deste documento entre em <https://sipac.unifap.br/documentos/> informando seu número, ano, tipo, data de emissão e o código de verificação: **b37890f8b0**

Copyright 2007 - Núcleo de Tecnologia da Informação (NTI-UNIFAP) - UNIFAP