



FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
SISTEMA INTEGRADO DE PATRIMÔNIO, ADMINISTRAÇÃO E
CONTRATOS

EMITIDO EM 24/06/2019 15:58



Documento nº. 23125.016236/2019-75

Tipo: MEMORANDO ELETRÔNICO

DESPACHO FAVORÁVEL

Senhor Prefeito,

Encaminho a resposta do servidor Andrey Thiago.

Respeitosamente,

(Autenticado digitalmente em 19/06/2019 18:28)
JOAO RICARDO BRITO PINHEIRO
DIVISÃO DE MANUTENÇÃO - DIMANUT (11.02.23.05.02)
CHEFE

SIPAC | Núcleo de Tecnologia da Informação (NTI-UNIFAP) - (096)3312-1733 | Copyright © 2005-2019 - UFRN - sig-
instancia-01.unifap.br.srv1inst1



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
PRO-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA

Macapá – AP, 19 de junho de 2019.

À Chefia da Assessoria Especial da Engenharia,

Em observância ao solicitado no **Memorando nº 76/2019**, que dispõe sobre a atualização do valor de referência para o **Restaurante Universitário - RU**, informo que no certame anterior já foi realizado uma Avaliação Mercadológica que fixa o valor final de R\$4.218,00 (quatro mil, duzentos e dezoito reais) para cessão onerosa do imóvel em tela, no cálculo considera-se o valor de mercado do imóvel mais o valor da utilização dos equipamentos permanentes cujo teve seu valor calculado conforme a Resolução Conselho Federal de Contabilidade, nº1027, de 15.04.2005.

Dessa forma não há necessidade de uma nova avaliação mercadológica, pois o imóvel mantém a mesma área de utilização e funcionalidade, dessa forma seu valor será atualizado através do índice IGP-M (FGV).

COMPOSIÇÃO DE VALOR ATUALIZADO

Conforme os esclarecimentos acima segue o demonstrativo de cálculo do ajuste do valor:

Resultado da Correção pelo IGP-M (FGV)

| Dados básicos da correção pelo IGP-M (FGV) | |
|---|-----------------------|
| Dados informados | |
| Data inicial | 01/2015 |
| Data final | 01/2019 |
| Valor nominal | R\$ 3.290,00 (REAL) |
| Dados calculados | |
| Índice de correção no período | 1,26775910 |
| Valor percentual correspondente | 26,775910 % |
| Valor corrigido na data final | R\$ 4.170,93 (REAL) |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAPÁ
PRO-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO E PLANEJAMENTO
ASSESSORIA ESPECIAL DE ENGENHARIA

Resultado da Correção pelo IGP-M (FGV)

| Dados básicos da correção pelo IGP-M (FGV) | |
|---|-----------------------|
| Dados informados | |
| Data inicial | 01/2015 |
| Data final | 01/2019 |
| Valor nominal | R\$ 928,00 (REAL) |
| Dados calculados | |
| Índice de correção no período | 1,26775910 |
| Valor percentual correspondente | 26,775910 % |
| Valor corrigido na data final | R\$ 1.176,48 (REAL) |

| Objeto | Valor anterior - 01/2015 (R\$) | Valor Atualizado - 01 / 2019 (R\$) |
|-----------------|---------------------------------------|---|
| Valor do Imóvel | 3.290,00 | 4.170,93 |
| Equipamentos | 928,00 | 1.176,48 |
| Total | | 5.347,41 |

VALOR ATUALIZADO

R\$ 5.347,41 (cinco mil, trezentos e quarenta e sete reais e quarenta e um centavos)

É o que temos a relatar.
Para apreciação e considerações.

Andrey Thiago Sousa Pinto
Técnico em Edificações
Siape:2118504